



## Kuntarahoituksen myöntämän rahoituksen edellytykset: Kuntien yhtiöiden rahoittaminen & Kunnan myöntämä takaus

## Kuntien yhteinen varainhankintajärjestelmä



## EU:n valtiontukisäännöt

- **Valtiontuki on (yrityksen tai tuotannonalan) taloudellisen toiminnan tukemista valtion, kunnan tai muun julkisen sektorin toimesta → valtiontuet ilmoitettava komissiolle**
  - Valtiontuet ovat **lähtökohtaisesti kiellettyä** toimintaa.
    - Valtiontuen kriteerit:
      1. **Myönnetty julkisista varoista**
      2. **Tuki on valikoiva**
      3. **Vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua ja**
      4. **vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (=”kauppavaikutus”)**
- Laittomaan tukeen liittyy takaisinperintäriski 10 vuotta tuen myöntämisestä

## EU:n valtiontukisäännöt

- **Sallittuja tukia ovat:**
  - Vähämerkityksiset tuet (de minimis) alle 200 000 € 3 vuoden aikana,
  - Kuuluminen yleisen ryhmäpoikkeusasetuksen piiriin,
  - Yleishyödyllisten taloudellisten palvelujen turvaaminen (SGEI-palvelu, Suomessa ARA-tuet asuntotuotannossa)
- **Sallituista tuista ei ole ilmoitusvelvoitetta komissiolle (jälkikäteisvalvonta)**
- **Kuntarahoituksen kuntayhtiölle myöntämään rahoitukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea, mikäli Kuntien takauskeskuksen takauksella hankituilla varoilla rahoitetaan vain takauskeskukslain sallimia kohteita.**
- **Kuntarahoituksen luotonannon rajat perustuvat lakiin Kuntien takauskeskuksesta. Kuntien yhteinen varainhankintajärjestelmä on käsitelty ja hyväksytty Euroopan komissiossa vuonna 2004.**

# Mitä Kuntarahoitus voi rahoittaa?

Kuntarahoituksen luotonannon edellytykset perustuvat lakiin Kuntientakauskeskuksesta (1a §)



1

## Kuntia, kuntayhtymiä ja niiden yli 50% omistamia sekä määräysvallassa olevia yhtiöitä, jotka harjoittavat kunnallista toimintaa

- Laissa kunnan tehtäviksi säädetty julkiset palvelutehtävät (esim. esi- ja perusopetus, liikunta- ja kulttuuripalvelut)
- Tai muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita, joiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi. (esim. kunnan vuokra-asunnot, veloitteypysäköintitilojen rakennuttaminen)
- ei saa vääristää kilpailua.

- Yhtiön rahoituksen edellytyksenä on kunnan 100 % omavelkainen takaus
- Takauspäätös tehdään valtuustossa, perustelujen kirjaaminen tärkeää
- Mikäli kunta takaa yhtiön luoton vain osittain (esim. 80 %), johtaa tämä siihen, että Kuntarahoitus ei voi toimia rahoittajana, mikä voi nostaa rahoituksen hintaa ja voi vaikeuttaa sen saatavuutta (mm. toivottu maturiteetti).

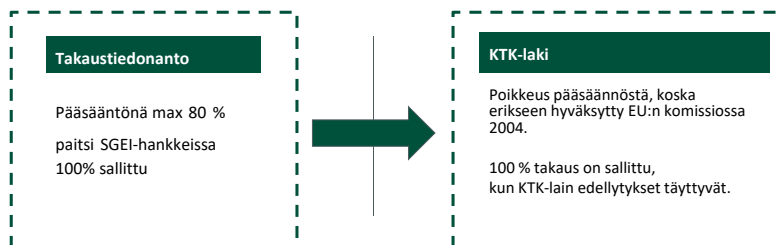
2

## Valtion tukemaa asuntotuotantoa (ARAN yleishyödyllisiksi nimeämät asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitoa sosiaalisin perustein harjoittavat yhteisöt tai niiden määräämisvallassa olevat yhteisöt)

- ARAn hyväksymille korkotukilainoille kiinteistövuokaus ja valtion täydetakaus.

# Komission takaustiedonanto\*

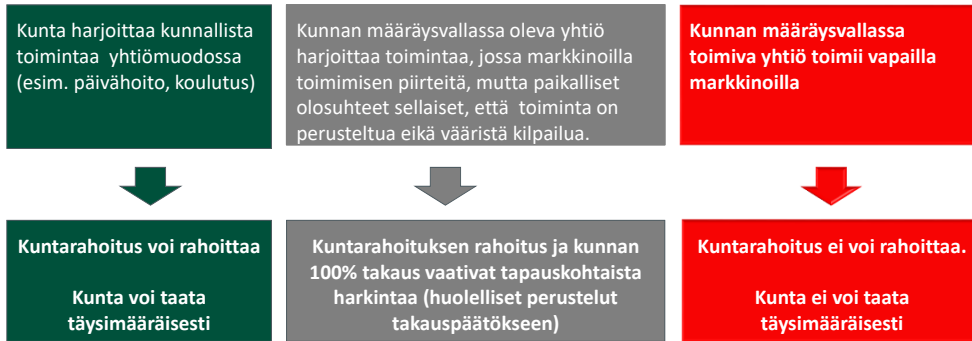
- Rajaa takauksen suuruudeksi enintään 80 % paitsi yleishyödyllisiä taloudellisia palveluja turvaavissa (SGEI) hankkeissa 100 % takaus on sallittu
- Takaustiedonanto ei koske Kuntarahoituksen rahoitusta, jota sääntelee KTK-laki ja joka on hyväksytty Euroopan komissiossa.



- Mikäli kunta takaa yhtiön luoton vain osittain (esim. 80 %), johtaa tämä siihen, että Kuntarahoitus ei voi toimia rahoittajana. Se voi nostaa rahoituksen hintaa ja vaikeuttaa rahoituksen saatavuutta (mm. toivottu maturiteetti).

\* Komission tiedonanto EY:n perustamissopimuksen 87 ja 88 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina 2008/C 155/02)

# Täysimääräisen takauksen arviointi



HUOM! Kuntarahoituksen rahoitus ei ole riippuvainen yhtiömuodosta (kunta itse vai yhtiö), vaan rahoitettavasta investoinnista (kunnan toimialaan kuulumisesta)

## Kuntarahoituksen edellyttämät tiedot

- Kuntarahoitus edellyttää takaajalta perusteluja siitä, miksi 100 %:n takaus on mahdollinen (= kuuluu kunnan toimialaan)
- Kuntarahoitus ei voi kirjoittaa perusteluja asiakkaan puolesta, kunnat / yhtiöt parhaita asiantuntijoita omista paikallisista olosuhteistaan
- Huolelliset perustelut tarpeen, jotta mahdollisessa valitustilanteessa voidaan näyttää valtiontuki arvioidun (valtiontukianalyysi)
  - Miten kuuluu kunnan toimialaan?
  - Miten osoitettu, että toiminta/investointi ei vääristä kilpailua (asetta yksityistä vastaavaa toimijaa eri asemaan)?
    - Onko yksityisiä toimijoita vai ei?
    - Onko palvelu välttämätön kuntalaisten kannalta, jos yksityistä toimintaa alueella ei ole?
  - Alueellinen ulottuvuus ei ulotu vain kunnan rajoihin (voi olla jopa koko EU)

**LAINA-ASIAKIRJAT**

Kuntien määräysvallassa olevat yritykset  
Takaajalta edellytettävät tiedot luottoon liittyen

Kuntarahoituksen toiminnan vaikuttavuutta luottolaitostenlääkinnän lisäksi (muista parhista poiketen) lähi Kuntien takausasiakirjoista, jotka mukaan Kuntarahoitus voi rahoittaa edellyttävien Euroopan yhteisöjen valtiontukisääntöjen mukaisesti kunnan määräysvallassa olevien yhtiöiden, mikäli rahoitus täyttää seuraavat Kuntien takausasiakirjoista annetut lain asettamat kriteerit:

- rahoitus myönnettään toimijalle, joka harjoittaa kunnan toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palveluista tai näitä vastaavia palveluita toimijalla tai muuta kansallisen kannalta välttämätöntä palvelua, jos
- väkensä muutettujen palveluiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi.

Kuntarahoituksen luottotarkon, leasingrahoituksen ja johdannaisyhteisömuotoisen edellytyksenä on lisäksi myös kunnan täysimääräinen (100 %) omistaminen takauksella. Valtiontukisääntöjen vuoksi takauksella koskevan valtuuston päätöksen kirjallisissa perusteluissa kunnan tulee ottaa takauksen ja sen kohteiden kuulumisen kunnan toimialaan ja siihen, että tuetaan yhtiön toimintaa / rahoitetaan investointi ei saa vääristää kilpailua. Pyydämme kirjoittamaan nämä perustelut myös tähän lomakkeeseen alla olevaan kohtaan. Tarvittaessa voi liittää laajempaa materiaalia selvityksen tueksi.

Kuntarahoitus pyytää rahoituspäätöksensä tueksi takauksen antajalta kumotta luottoa, leasingia tai johdannaista koskevan tarjousohjelman lisäksi seuraavat tiedot:

Yhtiön nimi \_\_\_\_\_ Takaaja \_\_\_\_\_

Toimiala \_\_\_\_\_ Tuettavan rahoituksen määrä \_\_\_\_\_ ta

Tuettava johdannaisyhteisömuoto (pääkirjoitus) \_\_\_\_\_

Valtuuston päätöksen pvm. ja pykälän nro. (jos olemassa) \_\_\_\_\_

Yhtiön omistajat ja omistusosuudet \_\_\_\_\_

Tuettavan rahoituksen / johdannaisyhteisömuotoisen käyttötarkoitus \_\_\_\_\_

Perustelut yhtiön toiminnan / rahoituksen / johdannaisyhteisömuotoisen kuulumista kunnan toimialaan (julkisen palveluista) \_\_\_\_\_

Selvitys yhtiön toiminnan vaikutuksesta paikallisiin olosuhteisiin

a) selvitys siitä, että yhtiön toiminta rahoitettavissa investointi ei vääristä kilpailua alueella \_\_\_\_\_

b) selvitys siitä, mikä on yhtiön palvelujen rahoitettavan investointiin saatavuus alueella ilman rahoitusta \_\_\_\_\_

**Takaajan allekirjoitus**

Nimi \_\_\_\_\_ päivä \_\_\_\_\_ kuusi, 20 \_\_\_\_\_

Puhelinnumero \_\_\_\_\_ Sähköposti \_\_\_\_\_

Yhtiön allekirjoitus \_\_\_\_\_ toimiala / toimintayksikkö \_\_\_\_\_

# Kysymyksiä tai kommentteja?

## KIITOS!

Terhi Vainikkala  
apulaisjohtaja, rahoitus  
terhi.vainikkala@munifin.fi  
09-68036287, 050 5451926

## Vastuuvapauslauseke

*Kuntarahoitus on laatinut tämän esityksen. Sen tiedot perustuvat esityksen laatimishetken tilanteeseen ja voivat muuttua ilman erillistä ilmoitusta. Kuntarahoituksella ei ole velvollisuutta päivittää, muokata tai täydentää julkaisua.*

*Esitystä ei ole laadittu erityisesti kenellekään henkilölle tai yhteisölle. Mitään siinä olevaa ei voi tulkita sijoitusneuvoksi tai tarjoukseksi ostaa tai myydä arvopapereita.*

*Tämä esitys on tarkoitettu ainoastaan alkuperäisen vastaanottajan käyttöön, eikä esitystä tai sen osaa saa käyttää tai kopioida ilman Kuntarahoituksen lupaa.*

*Tätä esitystä tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän esityksen levittämistä.*