

Päijät-Hämeen maakuntatilaisuus

Alueidenkäyttö ja rakentaminen

3.5.2018, Lahti
Anne Jarva



Maakunnan ja kunnan yhteistyö alueidenkäytön suunnittelussa

- Maakunnan ja alueen kuntien tulee tehdä ennakoivaa ja vuorovaikutteista yhteistyöstä alueidenkäytön suunnittelussa
 - » KUNTIEN JA MAAKUNTIEN TAVOITTEIDEN RATKAISUKESKEISTÄ YHTEENSOVITTAMISTA
 - » **KAHDEN ITSEHALLINNOLLISEN TOIMIJAN KUMPPANUUS**
- Maakunnan ja kunnan kesken järjestetään tarpeen mukaan tai kerran valtuustokaudessa keskustelu ajankohtaisista alueidenkäytön kysymyksistä. Keskusteluun voidaan kutsua myös valtion edustajia.

Maakunnan suunnittelu ja maakuntakaavoitus

- Maakuntastrategia ja muuta alueidenkäytön suunnittelua ohjaava maakuntakaava
- Valtakunnallisten tavoitteiden sovittaminen yhteen maakunnallisten ja paikallisten tavoitteiden kanssa
- Maakuntakaavassa esitetään **alueiden käytön ja aluerakenteen periaatteet** ja osoitetaan maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisia alueita – siinä määrin kuin valtakunnallisten tai maakunnallisten tavoitteiden kannalta on tarpeen
 - » **KAAVAN VALMISTELUA OHJAA YHTEISTYÖRYHMÄ, JOHON KAIKKIEN ALUEEN KUNTIEN TULISI OSALLISTUA**

Kuntien alueidenkäytön suunnittelun ja rakennustoimen järjestämisen edistäminen

- Kuntakaavoituksen edistämiseksi maakunnan tehtävänä olisi tarjota alueen kunnille **asiantuntija-apua ja ajankohtaiskoulutusta** sekä osallistua **ennakolliseen viranomaisyhteistyöhön ja kaavoitustoimen kehittämishankkeisiin**
 - » Yhdyspinta myös luovaan, joka vastaa mm. luonnonsuojelun, rakennussuojelun ja vesienhoidon viranomaistoiminnoista
- Rakennusvalvonnan järjestämisen osalta maakunnan konsultoivaan rooliin kuuluisi **asiantuntija-avun** tarjoaminen, **ajankohtaiskoulutuksen** järjestäminen sekä muun muassa **rakennusvalvontojen yhteistyö- ja kehittämishankkeisiin** osallistuminen

Maakuntakaavan oikeusvaikutuksia ei maakuntaudistuksen yhteydessä ole tarkoitus muuttaa, eli maakuntakaava on ohjeena kuntien kaavoja laadittaessa

Ely-keskuksen kuntakaavoituksen valvontatehtävä lakkaa maakuntaudistuksen yhteydessä.

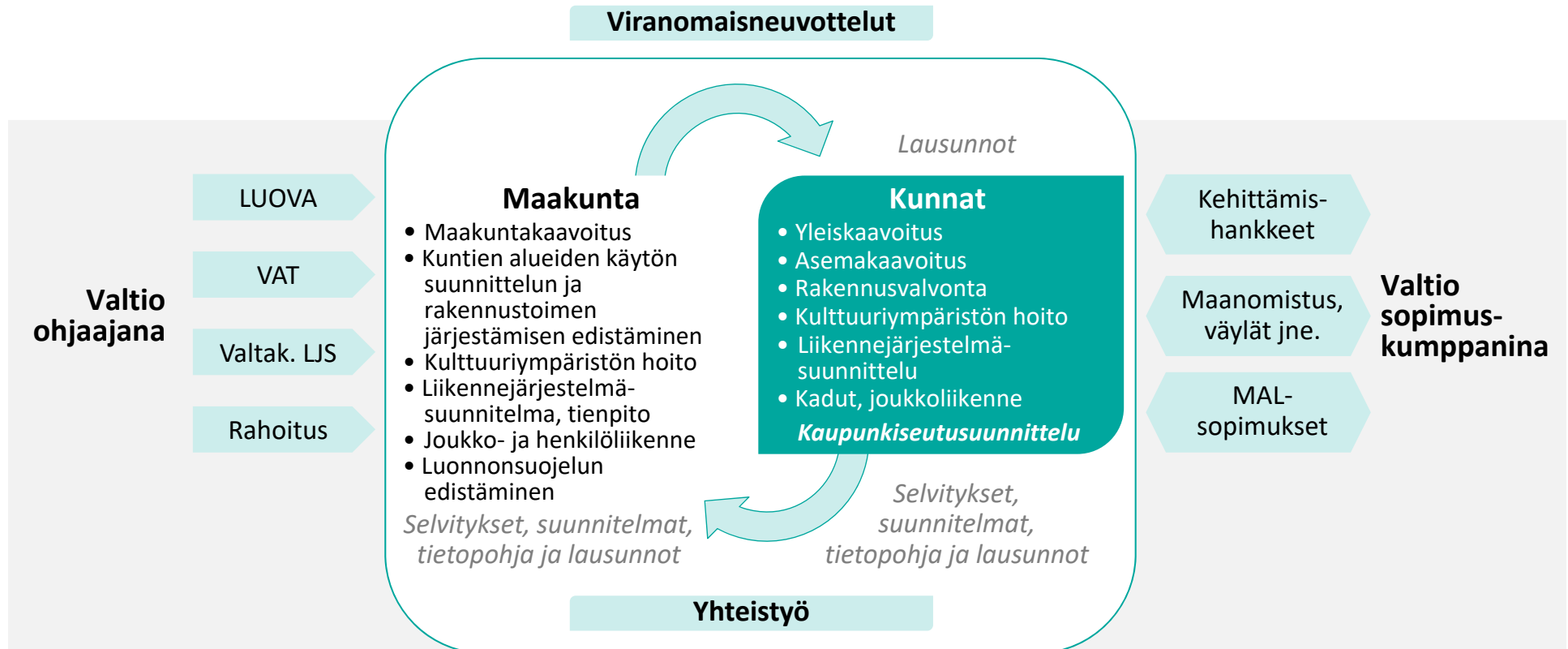
Valitusoikeus kaavoihin on viranomaisella tehtäväalaansa liittyen

Alueidenkäyttöä ja rakentamista sivuavia ja niihin vaikuttavia tehtäviä

- luonnon monimuotoisuuden suojelun edistäminen ja kulttuuriympäristön hoito
- **liikennejärjestelmän** toimivuus, liikenneturvallisuus, tie- ja liikenneolot, alueellinen tienpito, maankäytön yhteistyö ja toimintaympäristöä koskevien tietojen tuottaminen valtakunnalliseen liikennejärjestelmäsuunnitteluun
- yksityisteitä ja liikkumisen ohjausta koskevat valtionavustustehtävät
- lukuisat muut tehtävät: ... ulkoilureittitehtävät, ... maakunnallisen identiteetin edistäminen, ... kulttuuria koskevien suunnitelmien jne. yhteensovittaminen osana maakuntakaavoituksen toteuttamista ... vesihuollon edistäminen ja suunnittelu, tulvariskien hallinta, ...vesien ja merensuojelu, ... ympäristötiedon tuottaminen

Alueidenkäytön ja rakentamisen yhdyspintoja

Maakuntakaavan ja liikennejärjestelmäsuunnitelman ohjausvaikutus



Kuntaliiton originaalin pohjalta muokannut Pirkanmaa2019

Sopimuksen mukaan

- liikennepalveluiden maakunnallista ja kehittämistä ja järjestämistä sekä julkisen henkilöliikenteen suunnittelua ja järjestämistä ... koskevia tehtäviä
- **kaikkien kuntien kanssa tekemällään sopimuksella maakunnan hoidettaviksi kunnista siirretyt rakennusvalvonnan ... tehtävät**, joiden hoitamiseen kunnat ovat osoittaneet maakunnalle rahoituksen

Yhdyskuntarakentamisen prosessi kunnassa, kun kunta vastaa rakennusvalvonnasta

Miten esimerkiksi kaavoituksen ja rakennusvalvonnan yhteys järjestetään, jos sovitaan maakunnallisesta rakennusvalvonnasta?



Miten hoidetaan asiakaspalvelu, kun kuntalaisilla on tarve hoitaa asioita lähellä, eikä kaikkea voi hoitaa sähköisen asioinnin kautta?

Miten maakunnassa turvataan paikallistuntemus?

Kiitos!

anne.jarva@kuntaliitto.fi

p. 050 573 6810

