

Kouvola®



H & H CONSULTING OY
HEIKARI & HENTTONEN

Kuntamarkkinat 2017

Valtuutetun näkemys sisäilmaongelmien hallinnasta tulevaisuuden kunnassa

Jani Heikari



- Haasteita politikoille ja virkamiehille
 - Päätökset perustuttava faktoihin, ei mutu-tietoon.
 - Keskustelu sisäilmaongelmista on vahvasti polarisoitunut
 - Muistettava, että sisäilmaongelmista on tehty valtava business Suomessa. Toisten etu on lietsoa homehysteriaa, toisten vähätellä ongelmia.
 - Hyvä hakea näkemyksiä useammilta, eri näkökannoilta katsovilta asiantuntijatahoilta päätöksentekoon
 - Onko suomalainen rakentaminen jotenkin poikkeuksellisen huonoa?
 - Miksi Suomessa oireillaan niin paljon?
 - Tarvitaan vielä paljon poikkitieteellistä tutkimusta.
 - Investointikohteet eivät saa määräytyä huutokilpailun perusteella
 - Uskallettava investoida riittävästi, vanhoihin seiniin ei saa kiintyä liikaa
 - Alikorjaaminen sisäilmaongelmaisissa kohteissa huonoin vaihtoehto
 - Purkaminen ja uudisrakentaminen yleensä paras vaihtoehto ja elinkaarikustannuksissa edullisin
 - Uudisrakentaminen mahdollistaa paremmin myös toiminnan uudistamisen
 - Esim kouluverkkoratkaisut
 - Toiminnalliset uudistukset
 - Modernit tilaratkaisut, muuntojoustavuus
 - Maltti valmistelussa ja päätöksenteossa tärkeää. Pelon lietsontaan ei saa lähteä mukaan, mutta ongelmia ei saa myöskään vähätellä.