

# Palveluasumisen linjaukset Jyväskylässä 2013

2.9.2013 Kaupungin johtoryhmä

Palveluasumisen koordinaatioryhmä

**JYVÄSKYLÄ**

A large, abstract blue graphic element consisting of several overlapping, curved bands of varying shades of blue, located in the bottom right corner of the slide.

# Palveluasumisen järjestäminen Jyväskylässä

Kunnan yhtenä tehtävänä on sosiaalihuoltolain 17 § :n mukaan asumispalvelujen (palvelu- ja tukiasuminen) järjestäminen.

Palvelun voi järjestää omana toimintana, ostopalveluna tai palvelusetelillä.

**Tehostettu palveluasuminen:** Tarkoitettu paljon apua, hoivaa ja valvontaa tarvitseville. Tehostetun palveluasumisen yksiköissä asukkailla on oma huone tai asunto ja lisäksi yhteisiä tiloja. Henkilökuntaa on paikalla ympäri vuorokauden.

**Senioriasuminen:** Tavanomaiseen rinnastettavaa asumista. Palveluita ja viriketoimintaa on saatavissa henkilökohtaisen tarpeen mukaan. Asunnot ovat esteettömiä ja turvatekniikan käyttö on yleensä mahdollista.



Sosiaalihuoltolaki 39 § : Sosiaalihuolto on ensisijaisesti toteutettava sellaisin toimintamuodoin, jotka mahdollistavat itsenäisen asumisen sekä luovat taloudelliset ja muut edellytykset selviytyä omatoimisesti päivittäisistä toiminnoista.

# Palveluasumisen tarpeet 2013 - 2020 - 2030

Kaupungin asukasmäärä kasvaa ja väestörakenne muuttuu, jolloin väestöllinen huoltosuhde heikkenee.

## Palveluasumisessa tarvittavien lisäpaikkojen laskennallinen tarve:

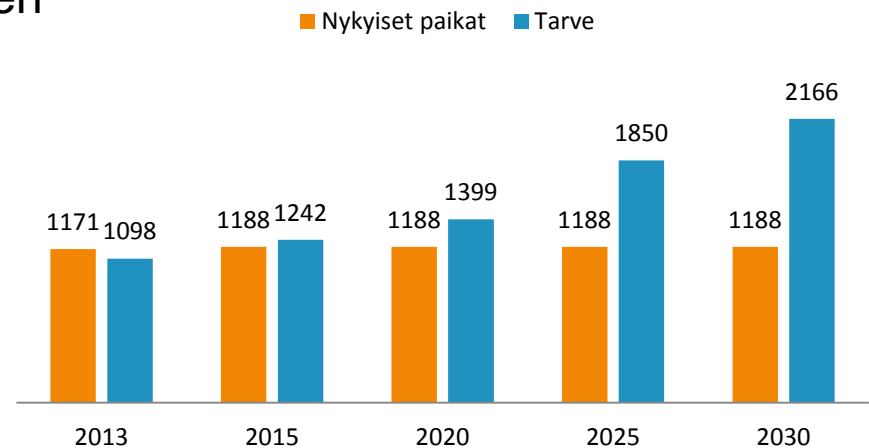
**v 2020 noin 250 paikkaa**

**v 2030 noin 1000 paikkaa**

Lisäksi korvattavat kohteet

Tarvearvion ja väestökehityksen arvioiden mukaan tehostetun palveluasumisen tarve lisääntyy keskimäärin 62 paikkaa vuodessa. Paikkatarvearviona käytetty 10 % yli 75 vuotiaista.

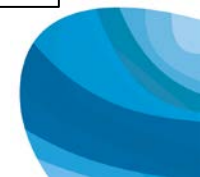
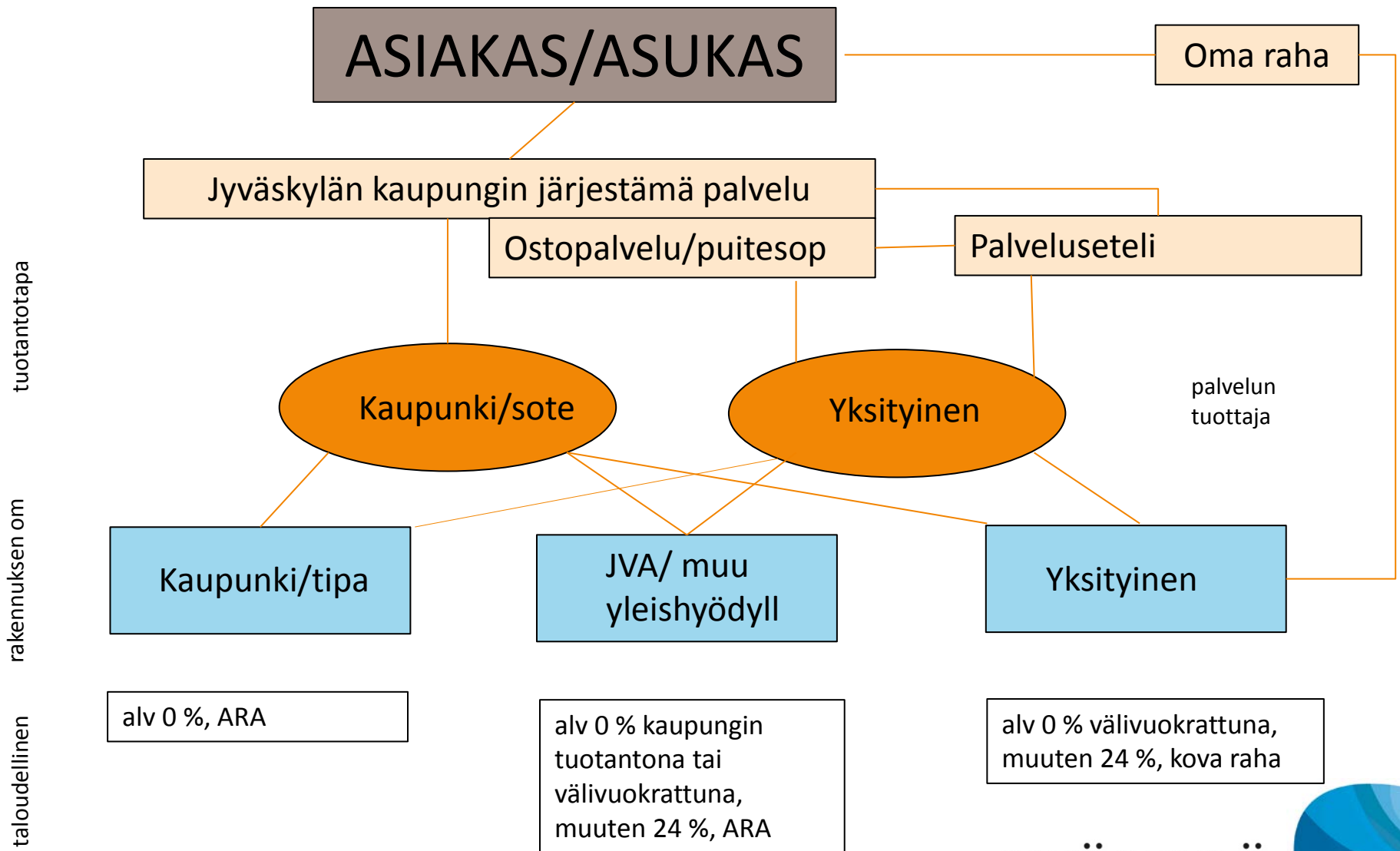
## Nykyiset paikat vs tarve



	2013	2015	2020	2025	2030
Laitoshiito	376	230	119	119	119
Palveluasuminen	795	958	1069	1069	1069
Nykyiset paikat	1171	1188	1188	1188	1188
Tarve	1098	1242	1399	1850	2166
Erotus	73	-54	-211	-662	-978



# Kunnallisen ja markkinaehtoisen palveluntuotannon vaihtoehdot



# Palveluasumisen linjaukset 2013-20XX

- Varmistetaan palveluasumisen riittävyys pitkällä aikajänteellä.
- Tarveselvityksiin ja väestökehitykseen perustuva lisätarvearvio tehostetussa palveluasumisessa on noin 60 paikkaa vuosittain.
- Palveluasumisen tarjonta pyritään pitämään monipuolisena ja asukkaiden tarpeisiin vastaavana.
- Nykyisten kiinteistöjen omistuspohjaa ei muuteta.
- Jyväskylän Vuokra-asuntojen omistusosuutta kasvatetaan vuosittain päätettävällä määrällä.
- Yksityisille luovutetaan tontteja vapaalla rahoituksella rakennettavaksi sekä tuettuun tuotantoon vuosittain tarkennettavalla tavalla.



# Palveluasumisen linjaukset 2013-20XX

- Investointiavustuksia puolletaan niihin kohteisiin, jotka ovat tarveselvityksen mukaan tarpeellisia kaupungille.
- Turvataan tonttivaranto tuleville hankkeille. Uusien alueiden kaavoituksessa otetaan huomioon palveluasumisen tarpeet. Mietitään tarpeita ja mahdollisuuksia kaavamutoksiin.
- Tilannetta seurataan jatkuvasti ja hankkeita toteutetaan tilanteen ja tarpeen mukaan.
- Tontti luovutetaan hankkeelle mikäli palveluasumisen ryhmä puoltaa hanketta.
- Palveluasumisen koordinaatioryhmä käsittelee vanhusten ja muiden erityisryhmien palveluasumisen hankkeet.
- Jatkossa ryhmään kuuluu Ari Hirvensalo, Pekka Utriainen, Sirkka Karhula, Mikko Lepo, Ora Nuutinen ja Paula Hartman

