

Kokonaisheikentymättömyyden periaate käytännössä – tapaus Lahti

Ympäristökoordinaattori Aino Kulonen

KeKeKekkerit

12.2.2021



LAHTI

Kompensaatiopilotti Lahdessa osana EKOTEKO hanketta yhdessä SYKE:n ja HY:n kanssa 2019 – 2021



Tavoitteena:

- testata ”tavallisen luonnon” kompensointia kunnan tasolla
- hyvittää jonkin Lahden kehittämishankkeen tuottamat luontoarvojen heikentymiset ennallistamalla tai suojelemalla vastaavia arvoja muualla kaupungin rajojen sisällä

Kompensoitava alue: Kytölä II



- Osittain metsäiselle alueelle kaavoitetaan pientalovaltaista asutusta



Kompensaation periaatteet



- Luontoarvojen parantaminen ja ennallistamalla ja/tai suojelemalla toisella alueella – pois metsätalouskäytöstä
- Lisäisyyden periaate – ennallistamista ei olisi toteutettu tai aluetta suojeltu ilman kompensatiohanketta

Kompensoiva alue – Alhaisen Kirilä



- Talousmetsää kasvava vaihtomaa-alue
- Muutetaan virkistys- ja retkeilyalueeksi
- Ennallistamistoimenpiteitä
- Osittainen suojelu mahdollista myöhemmässä vaiheessa

Mitä on opittu?



- **Koskettaa kaupungin sisällä montaa eri toimialaa ja vaatii koordinoitua**
 - Lahdessa ympäristökehitys, kaavoitus, metsätoimi, ympäristönsuojelu, maaomaisuuden hallinta
- **Ekologinen kompensatio uusi asia kunnassa – vaatii perehtymistä**
- **Kompensoivan alueen valinta**
 - Kaupungin mailla vs yksityisellä maalla
 - Ekologinen vastaavuus
 - Kompensaatioprosessi - suojelu vs ennallistaminen
- **Pohdinnassa**
 - Voidaanko tulevaisuudessa sitoa kaavaprosessiin?
 - Kaupungin habitaattipankki tai kompensatiotili?
- **Tarve selville toimintamallille, ohjeistukselle ja pelisäännöille kansallisella tasolla**

Kiitos!



Aino Kulonen

aino.kulonen@lahti.fi