

## Kevään veroennustekehikko päivitetty - epävarmuus heikentää talousnäkymiä

Kevään veroennustepäivityksessä joudutaan alentamaan alkuvuoden lähtökohtaisesti varovaisia verotuloarvioita. Talouskasvu ei ole lähtenyt elpymään ja talouden näkymät ovat sumentuneet lisää. Valtiovarainministeriö alensi myös omaa ennustettaan [kevään taloudellisessa katsauksessa](#), johon veroennustekehikon arviot osin perustuvat.

Valtiovarainministeriön ennuste perustuu oletukseen, että kriisi on kohtuullisen lyhytaikainen. Kuntaliitto on ennusteessaan enemmän odottavalla kannalla ja siten veroennustekehikon arviot ovat ministeriön vastaavia arvioita heikompia.

## Kuluvalla vuodelle muutoksia molempiin suuntiin

Alensimme palkkatulojen kehitysarvioita verovuodesta 2026 alkaen. Kuluvan vuoden kunnallisverokertymien osalta ei tästä huolimatta ole nähtävissä suurempia muutoksia. Alkuvuoden ennakonpidätykset palkoista ovat toistaiseksi kehittyneet odotetusti. Loppuvuoden osalta olemme muun muassa huomioineet palkkojen sopimuskorotukset, jotka astuvat voimaan kesällä.

Työllisyyden osalta kehitysarvio on hieman heikkenevä kuluvalla vuodelle. Kuntaliiton ennusteet valmistuvasta kunnallisverotuksesta 2025 ovat Verohallinnon ennakkotietojen mukaan osuneet oikeaan eikä osaltaan aiheuta muutoksia kertymäärävioon.

Kuntien kuluvan vuoden yhteisöverokertymä kasvaa arviolta peräti 70 miljoonalla eurolla verrattuna helmikuun arvioon. Vahvan kasvun syynä on helmikuun tilityksissä kertyneet verovuoden 2025 lisäennakot. Nämä kasvoivat yli 30 % (kuntien osuus noin 70 miljoonaa euroa) verrattuna viime vuoden vastaaviin. Kuluvan vuoden yhteisöveron ennakkoverot odotetaan kehittyvän helmikuun ennusteen mukaisesti.

Vuosi 2026 tulee kuntien kiinteistöveron osalta olemaan historiallisen heikko. Verohallinnon [ennakkotiedon](#) mukaan verovuoden 2026 kiinteistöjen verotusarvot heikkenevät ensimmäistä kertaa vuodesta 2014 alkavan tilastoaikasarjan aikana. Vähäinen uudisrakentaminen ja jälleenhankinta-arvojen heikko kehitys pääasiallisina syinä heikkoon kehitykseen. Tämä lisäksi alkuvuodelle kiinteistöveroon on kohdistunut merkittävä määrä verovuosiin 2022–2024 kohdistuneita vero-oikaisuja. Nämä heikentävät omalta osaltaan kuluvan vuoden kiinteistöverokertymiä. Kokonaiskertymän noin 3 prosentin pudotuksessa olemme arvioineet, että loppuvuodelle kertyisi vielä jonkin verran lisää negatiivisia vero-oikaisuja.



## Tulevien vuosien näkymät ovat valitettavan sumeat

Talouden merkittävät epävarmuudet heijastuvat kuntien verotuloarvioihin. Lähi-idän kriisi heikentää jo entuudestaan sumeita näkymiä. Kunnallisveron osalta alensimme palkkatulojen kehitysarvioita. [Työllisyysasteen trendi](#) jatkoi laskuaan maaliskuussa ja käännettä ylöspäin ei ole nähtävissä. Oletuksena kuitenkin on, että työllisyys lähtisi maltilliseen kasvuun ensi vuoden puolella.

Yhteisöveron tulevien vuosien ennuste paranee hyvin maltillisesti, vaikka vahvistunut verovuosi 2025 nosti tasoa merkittävästi. Talouden epävarmuuksien ja heikon kokonaiskäsytynän takia ei löydy perusteita sille, että tulevien vuosien kehitys jatkuisi yhtä voimakkaana kuten helmikuussa arvioitiin. Tulevat kuukaudet näyttävät tarkemmin mihin suuntaan talous yleisesti ottaen lähtee kehittymään.

### Veroennustekehikkoon päivitettyjä tietoja:

- Kuntakohtaiset [väestötiedot vuodelta 2025](#) ja väestöennusteet 2026–2030 jotka perustuvat Tilastokeskuksen väestöennusteeseen 24.10.2024
- Toteutuneet kunnallis-, yhteisö ja kiinteistöveron [tilitykset](#) huhtikuuhun 2026 asti.
- Valmistuvien kunnallis- ja yhteisöverotusten ennakkotiedot verovuodelta 2025 sekä arvio näiden valmistumisista.
- Valmistuvan [kiinteistöverotuksen 2026 ennakkotiedot](#).
- Veroennustekehikon tulevien vuosien pohjaennusteena toimii Valtiovarainministeriön Taloudellinen katsaus: Kevät 2026