

# Kuntien veroprosentit 2024

Kuntien vuoden 2024 kunnallis- ja kiinteistöveroprosentit

Mikko Mehtonen @MikkoMeh

**Kunnille vuosi 2024  
on poikkeuksellinen  
verovuosi sekä  
tulovero- että  
kiinteistövero-  
prosentteissa.**



**Lähes kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat vuonna 2024, sillä ne tulee määrätä 0,1 %-yksikön tarkkuudella.**

**Vuonna 2023 kuntien tuloveroprosentteja alennettiin sote-muutoksen vuoksi 12,64 prosenttiyksiköllä.**

***Tulkinta:***  
*Pyöritys lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen*  
*El ole aito veromuutos*

# Kunnallisveropäätökset

# Mitä tapahtui veroprosenteille 2024

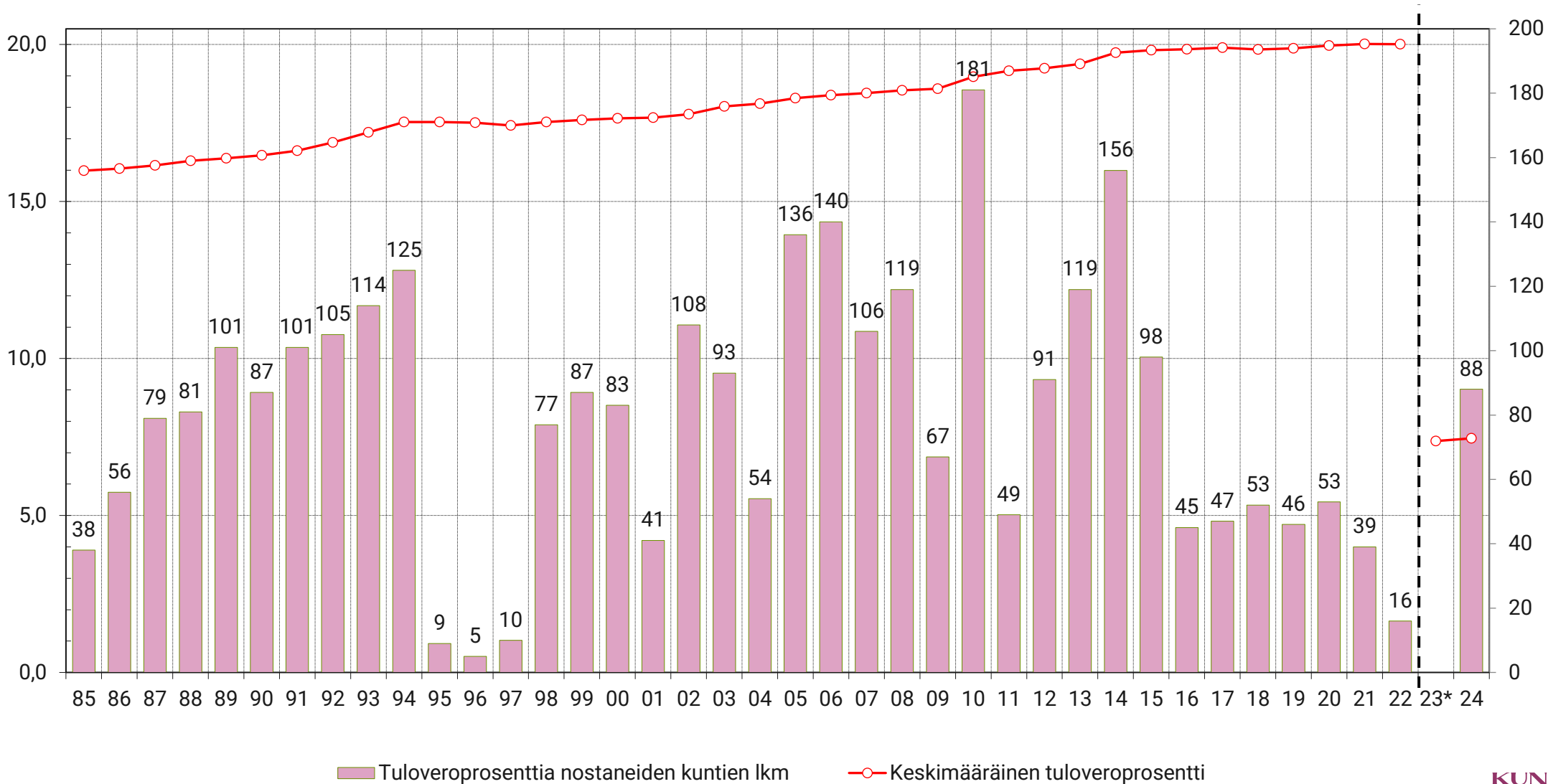
## Yhteenvedo kuntien tuloveroprosentti- päätöksistä vuonna 2024

- 202 kunnan tuloveroprosentti nousi edellisvuodesta
  - Näistä päätösperäisiä nostajia oli 88
- 97 kunnan tuloveroprosentti laski edellisvuodesta
  - Näistä päätösperäisiä laskijoita oli 42
- Päätösperäiseksi muutokseksi on tulkittu pyöristyssäännöstä poikkeava nosto tai lasku

# Tietoja kuntien tuloveroprosenteista vuosilta 2010-2024

Vuosi	Keskimääräinen tulovero-%			Tuloveroprosenttia muuttaneiden kuntien lkm		Korkein ja alhaisin tuloveroprosentti	
	painotettu	muutos %-yks.	arit. keskiarvo	nosti	laski	korkein	alhaisin
2010	18,97	0,38	19,60	181	2	21,00	16,25
2011	19,16	0,19	19,66	49	6	21,50	16,25
2012	19,24	0,08	19,81	91	3	21,75	16,25
2013	19,38	0,14	20,01	119	4	22,00	16,25
2014	19,74	0,36	20,36	156	0	22,50	16,50
2015	19,82	0,08	20,53	98	0	22,50	16,50
2016	19,85	0,03	20,60	45	3	22,50	16,50
2017	19,90	0,05	20,67	47	14	22,50	16,50
2018	19,84	-0,06	20,76	53	6	22,50	16,50
2019	19,88	0,04	20,84	46	5	22,50	16,50
2020	19,96	0,08	20,92	53	7	23,50	16,50
2021	20,01	0,06	20,98	39	4	23,50	16,50
2022	20,00	0,00	21,00	16	12	23,50	16,50
2023*	7,37	-12,64	8,50	0	293	4,36	10,86
<b>2024</b>	<b>7,46</b>	<b>0,09</b>	<b>8,67</b>	<b>88</b>	<b>42</b>	<b>4,4</b>	<b>10,8</b>

# Kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti sekä tuloveroprosenttia nostaneet kunnat 1985-2024



■ Tuloveroprosenttia nostaneiden kuntien lkm

○— Keskimääräinen tuloveroprosentti

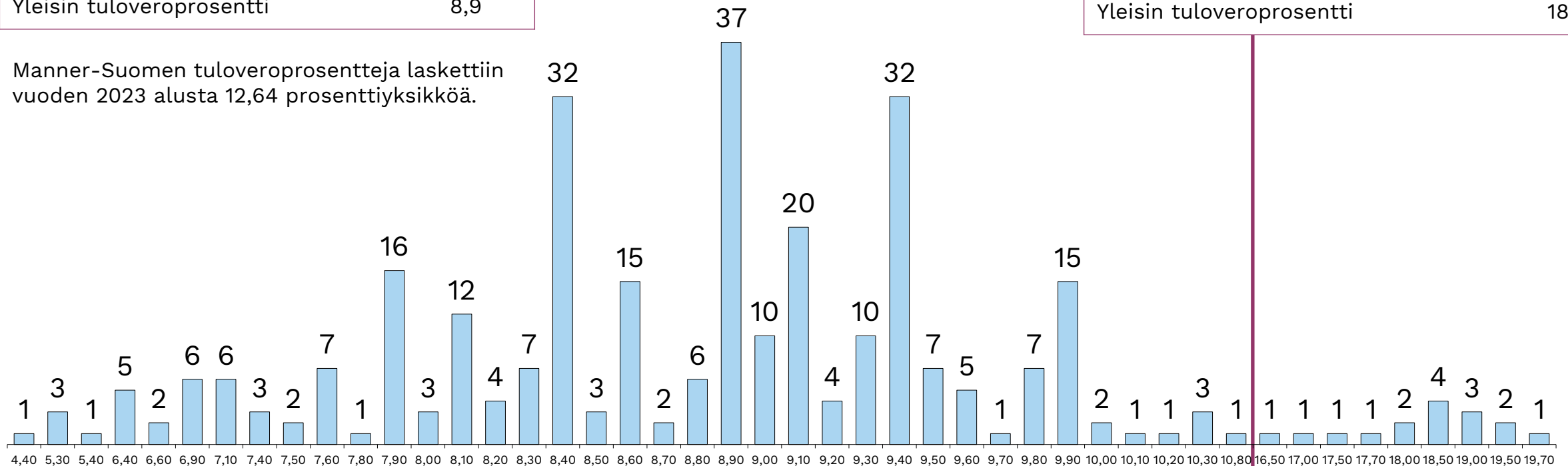
\*) Vuodesta 2023 lähtien tiedot sisältävät vain Manner-Suomen kuntien tiedot (293 kuntaa). Manner-Suomen kuntien veroprosentteja laskettiin soite-uudistuksen vuoksi 12,64 %-yksikköä. Aiemmat vuodet koko maan tietona.

# Kuntien lukumäärät 2024 tuloveroprosentin mukaan Manner-Suomessa ja Ahvenanmaalla

Manner-Suomi	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	7,46
Korkein tuloveroprosentti	10,8
Alhaisin tuloveroprosentti	4,4
Yleisin tuloveroprosentti	8,9

Ahvenanmaa	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	17,50
Korkein tuloveroprosentti	19,7
Alhaisin tuloveroprosentti	16,5
Yleisin tuloveroprosentti	18,5

Manner-Suomen tuloveroprosentteja laskettiin vuoden 2023 alusta 12,64 prosenttiyksikköä.





# Korotukset 2024

- Korottajia 88 kappaletta. Korotuksiksi katsotaan pyörityksen ylittävät veronkiristykset.
- Suurimmat kunnat, jotka korottivat veroprosenttiaan olivat Jyväskylä ja Kouvola.
- Veroprosenttiaan korottaneissa kunnissa asui yhteensä reilu 1 000 000 asukasta.
- Suurin korotus oli 1,29 prosenttiyksikköä, joka tehtiin yhdessä kunnassa
- Tyypillisin korotus 0,54 prosenttiyksikköä, 13:sta kunnassa
- Korotusten taustalla vaikuttaneita syitä
  - Sote-siirtolaskelman epäedullinen tarkentuminen on leikannut monien kuntien valtionosuusrahoitusta
  - Voimakkaasti noussut korkotasoa, inflaatio sekä muita sektoreita kalliimpi palkkasopimus nostaneet kuluja
  - Kunnan verotulot kehittyvät vaimeasti muun muassa eläköitymisen ja hitaan talouskasvun myötä.
  - Kunnallisverokynnys (eli euromäärä, josta kunnallisveroa ryhdytään maksamaan) noussut palkkatuloissa 18 000 euron tuntumaan. Syynä kunnallisverosta myönnettävien verovähennysten kasvu. Eläkeläisillä ja etuudensaajilla kunnallisverokynnys on pienempi.
  - Kuluja lisäävät koulujen peruskorjausten ja uudisrakennushankkeiden sekä muiden rakennushankkeiden ja kunnallistekniikan investointien rahoittaminen

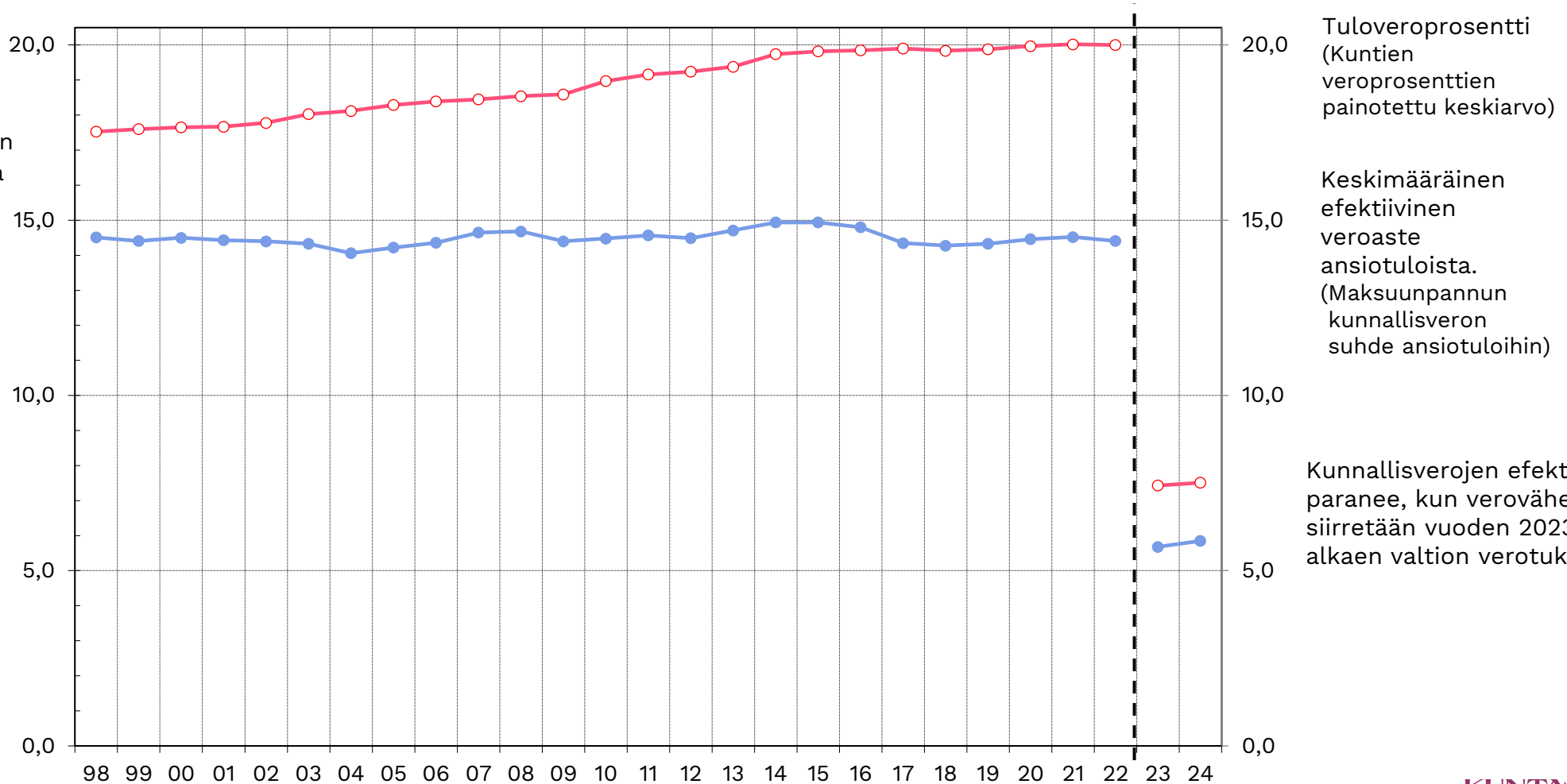
# Veroprosentin laskijat melko harvassa vuonna 2024

- Veroprosenttiaan laskee 42 kuntaa
  - Laskijoiksi katsotaan tuloveroprosentin pyöristyksen alittavat veropäätökset
  - Esimerkiksi Helsinki, Espoo, Lappeenranta, Savonlinna, Vihti, Raasepori ja Hollola laskivat prosenttiaan
  - Laskijoita vähemmän kuin kiristäjiä, muutokset pienempiä kuin kiristäjillä
- Veroprosentin laskun taustalla
  - Talouden tila ollut kunnassa viime vuodet vahva ja nyt korkeaksi koettua veroprosenttia halutaan keventää
  - imagosyitä
  - tahto houkutella kuntaan uusia asukkaita

# Nimellinen ja efektiivinen kunnallisveroprosentti koko maa

Useat kunnat ovat kompensoineet vähennysten korotuksen vaikutuksen nostamalla tuloveroprosenttiaan.

Vaikka nimellinen tuloveroprosentti on noussut, efektiivinen veroaste on kuitenkin jopa laskenut.



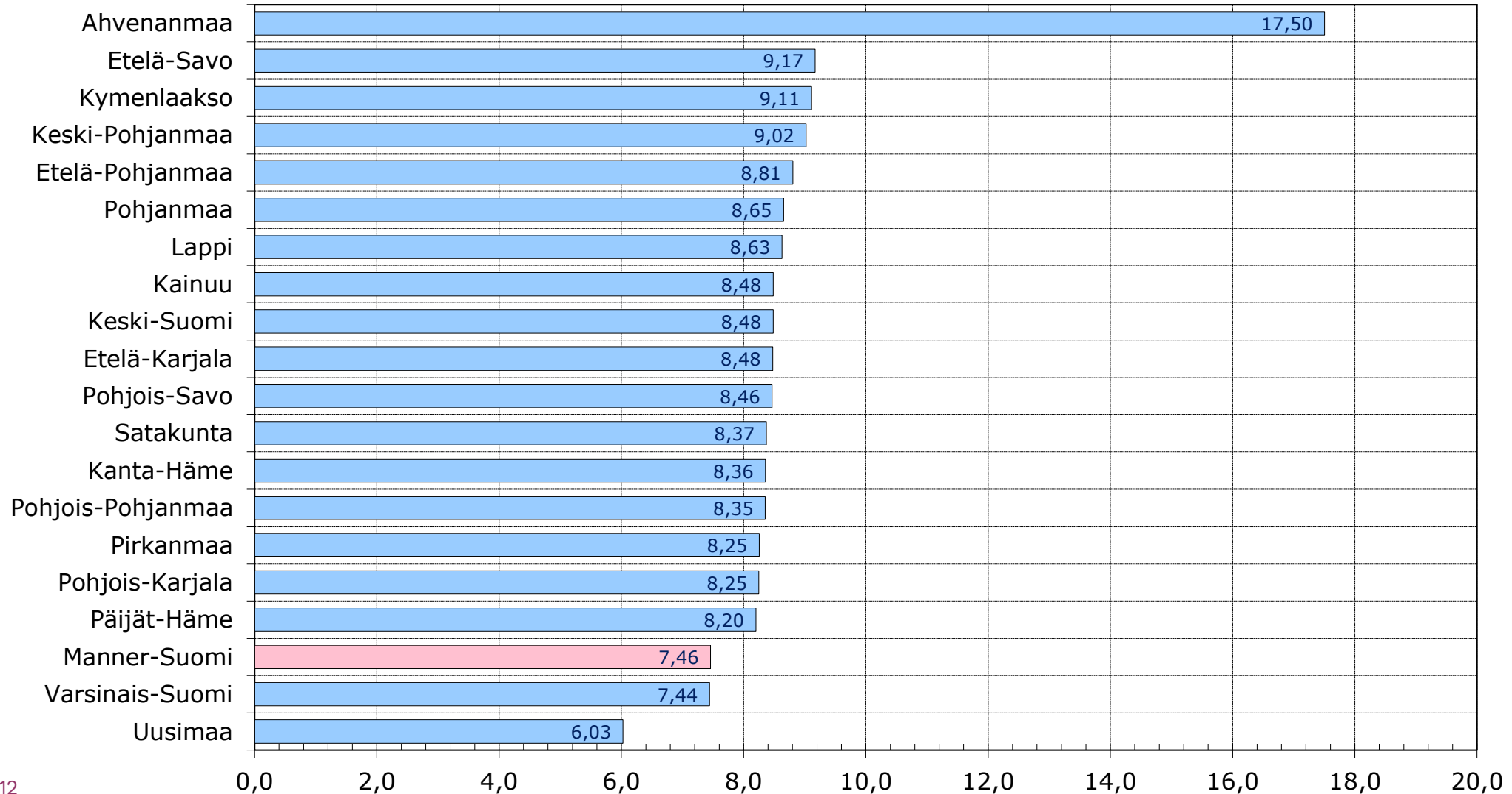
Tuloveroprosentti (Kuntien veroprosenttien painotettu keskiarvo)

Keskimääräinen efektiivinen veroaste ansiotuloista. (Maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin)

Kunnallisverojen efektiivisyys paranee, kun verovähennyksiä siirretään vuoden 2023 alusta alkaen valtion verotukseen.

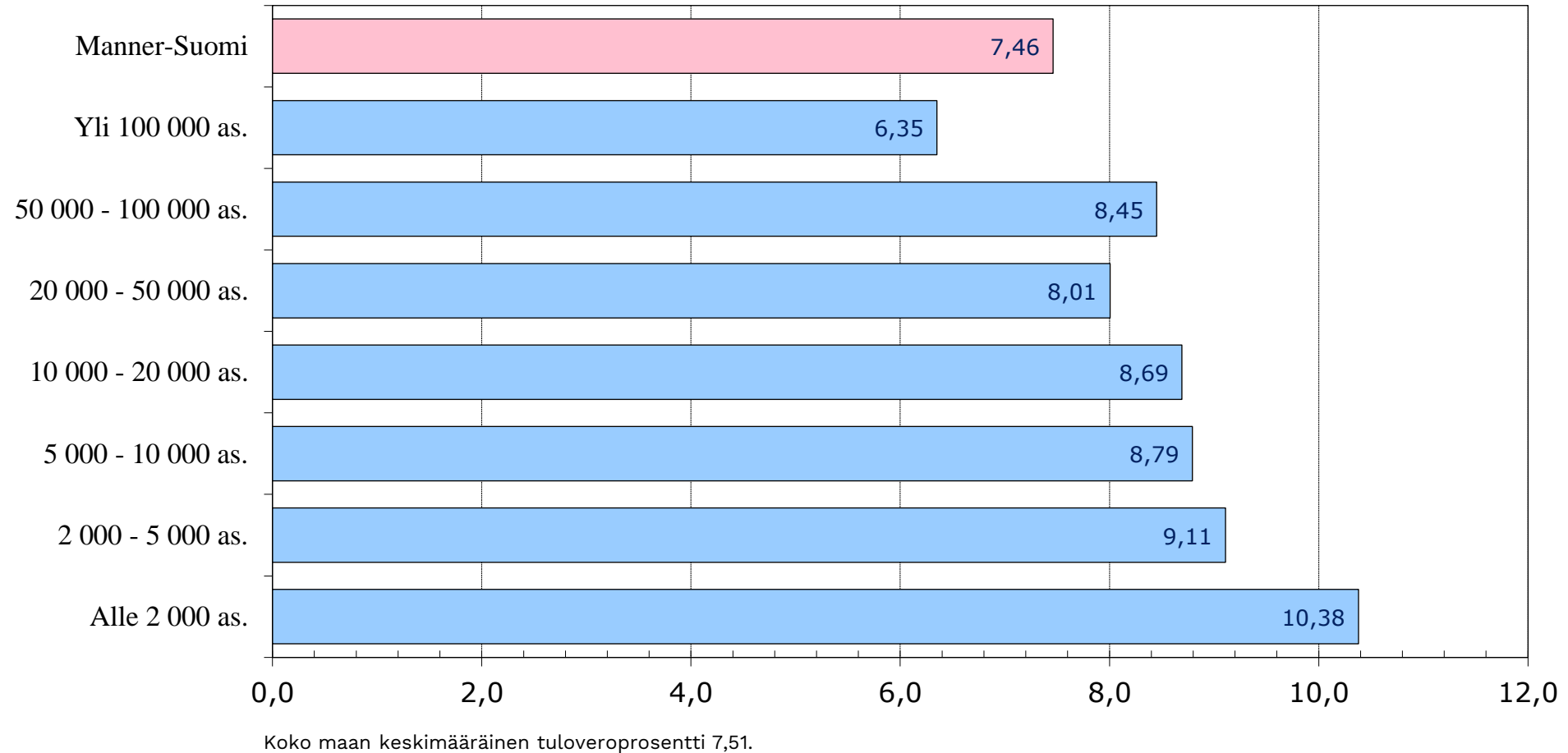
# Tuloveroprosentit maakunnittain 2024

Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu keskiarvo.



# Manner-Suomen tuloveroprosentit kuntakokoluokittain 2024

Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu keskiarvo.



# Yhä useampi kuntalainen ei maksa tuloistaan kunnallisveroa

- Kunnallisvero on lievästi progressiivinen vero erilaisten verovähennysten vuoksi. Aivan pienimmistä tuloista ei makseta kunnallisveroa lainkaan.
- Kunnallisverokynnöksellä tarkoitetaan tulorajaa, jonka jälkeen kuntalainen ryhtyy maksamaan kunnassaan tuloveroa
- Kunnallisverokynnys on erilainen palkansaajilla, eläkeläisillä ja etuudensaajilla
- Kunnallisverokynnys on noussut 2015-2024 jokaisena vuonna



# Kunnallisverokynnys nousi vuonna 2024



**Palkansaaja ryhtyy maksamaan kunnallisveroa noin 18 000 euron vuosituloista.**



**Eläkeläinen ryhtyy maksamaan kunnallisveroa noin 13 600 euron vuosituloista.**

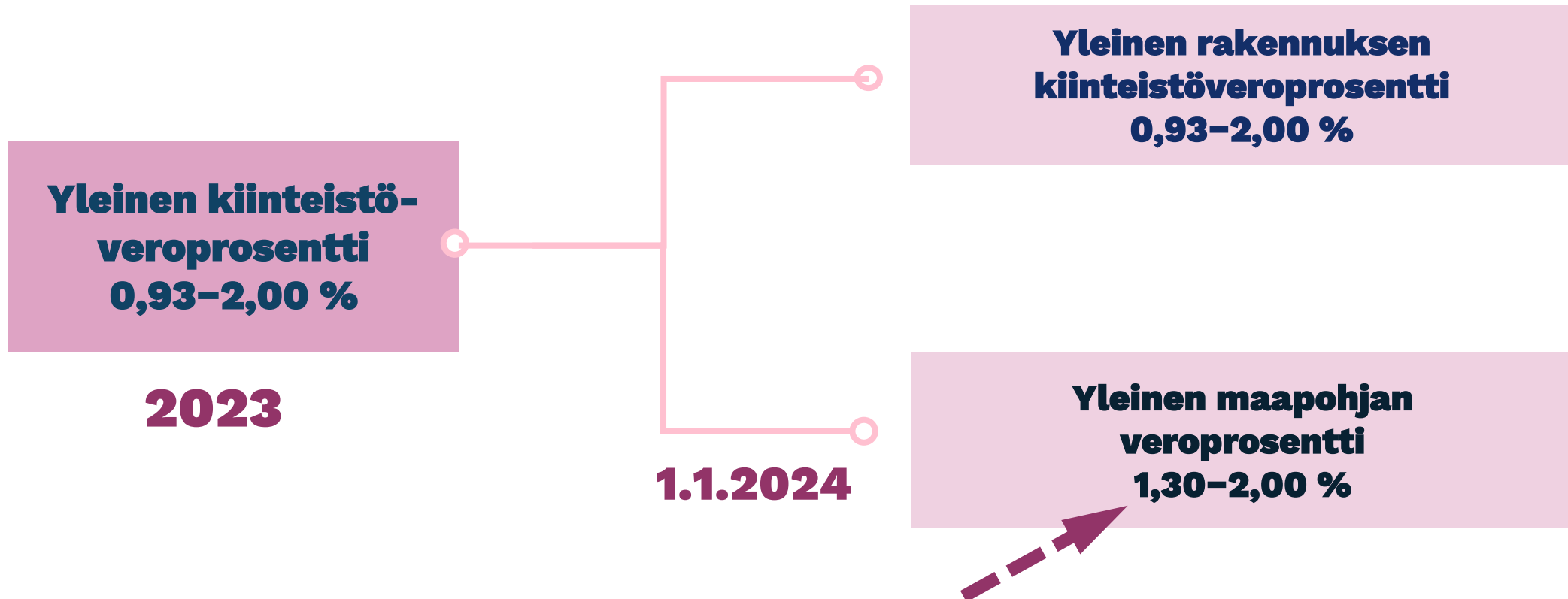


**Etuudensaaja ryhtyy maksamaan kunnallisveroa noin 4 000 euron vuosituloista.**

# Kiinteistöveropäätökset



# Vuonna 2024 yleinen kiinteistövero-% eriytettiin ja alaraja nostettiin: maapohjan kiinteistöverotus kiristyy 246 kunnassa



# Kuntien kiinteistöverot vuonna 2024

Kuntien kiinteistöveroprosentti	Rakennukset	Maapohja <sup>1)</sup>	Vakituinen asunto	Muu kuin vakituinen asunto
Veroprosentin alaraja	0,93	1,30	0,41	0,93
Veroprosentin yläraja	2,00	2,00	1,00	2,00
Keskimääräinen veroprosentti 2024	1,15	1,31	0,51	1,22
Muutos %-yks	+0,01	+0,22	+0,01	+0,01
Nostajien lukumäärä	46	248	21	27
Laskijoiden lukumäärä	5	2	5	2
Kiinteistövero milj.€				
Laskennallinen arvio vuodelle 2024	760 m€	630 m€	717 m€	111 m€
Veroprosentin muutoksen lask. vaikutus (m€)	+8 m€	+107 m€	+3 m€	+1 m€



# KUNTA LIITTO