

Kuntien veroprosentit 2026

**Kuntien vuoden 2026 tulovero-
ja kiinteistöveroprosentit**

Suomen Kuntaliitto 18.11.2025



**Kunnan tuloveroprosentti
nousi 38 kunnassa.**

**Näissä kunnissa asuu yli
0,5 miljoonaa suomalaista.**

**Tuloveroprosenttiaan laski
5 kuntaa.**



**Kuntien veroprosentit
nousevat vuonna 2026
maltillisesti – korotukset
keskittyvät samoihin kuntiin
hyvinvointialueuudistuksen
jälkeen.**



Manner-Suomen korkein tuloveroprosentti on Pomarkussa (10,9 %) ja matalin Kauniaisisissa (4,7 %).

Tuloveroprosentin painotettu keskiarvo Manner-Suomessa on 7,57 %.

**Yhden prosenttiyksikön korotus
kunnan tuloveroprosenttiin tuottaa
Merijärvellä noin 130 €/asukas ja
Kauniaisissa noin 460 €/asukas.**



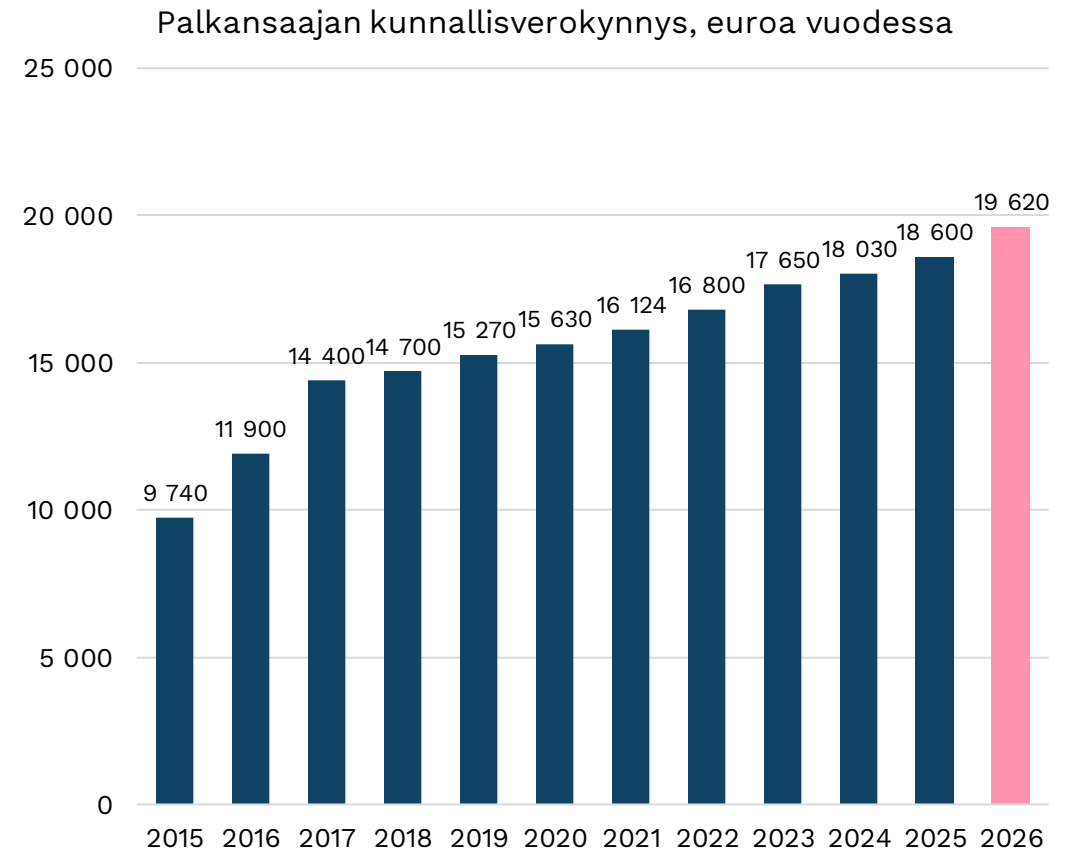
Veronkiristykset kasaantuvat samoihin kuntiin: 14 kuntaa joutuu nostamaan vuonna 2026 sekä kunnallisveroa että kiinteistöveroprosentteja.

Peräti 32 kuntaa on joutunut korottamaan tuloveroprosenttiaan yli prosenttiyksiköllä sote-uudistuksen jälkeen.



Kunnallisverokynnys nousee palkansaajalla jo 19 620 euroon vuonna 2026

- Kunnallisvero on **lievästi progressiivinen** vero erilaisten verovähennysten vuoksi. Aivan pienimmistä tuloista ei makseta kunnallisveroa lainkaan.
- **Kunnallisverokynnyksellä** tarkoitetaan tulorajaa, jonka jälkeen kuntalainen ryhtyy maksamaan kunnassaan tuloveroa.
- Kunnallisverokynnys on erilainen palkansaajilla, eläkeläisillä ja etuudensaajilla.
- Kunnallisverokynnys on noussut 2015-2026 jokaisena vuonna.

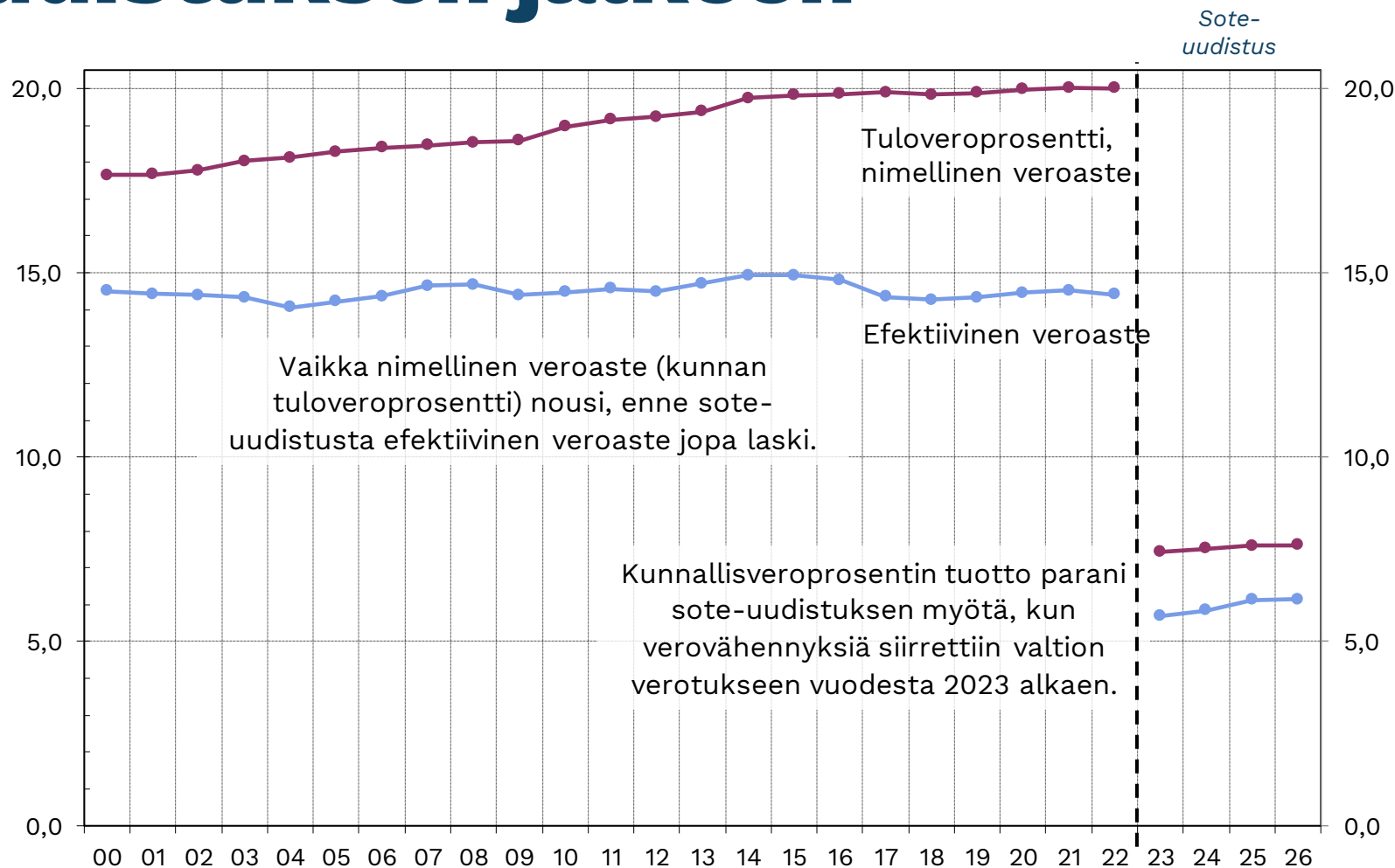


Lähde: Kuntaliitto, laskelmat Veronmaksajain Keskusliitto

Kunnallisveroprosentin tuotto parani sote-uudistuksen jälkeen

Ennen sotea (-2022):

Useat kunnat kompensoivat verotukseen tehtävien vähennysten korotusten vaikutusta nostamalla tuloveroprosenttiaan.



Tuloveroprosentti, nimellinen veroaste = kunnallisveroprosenttien painotettu keskiarvo

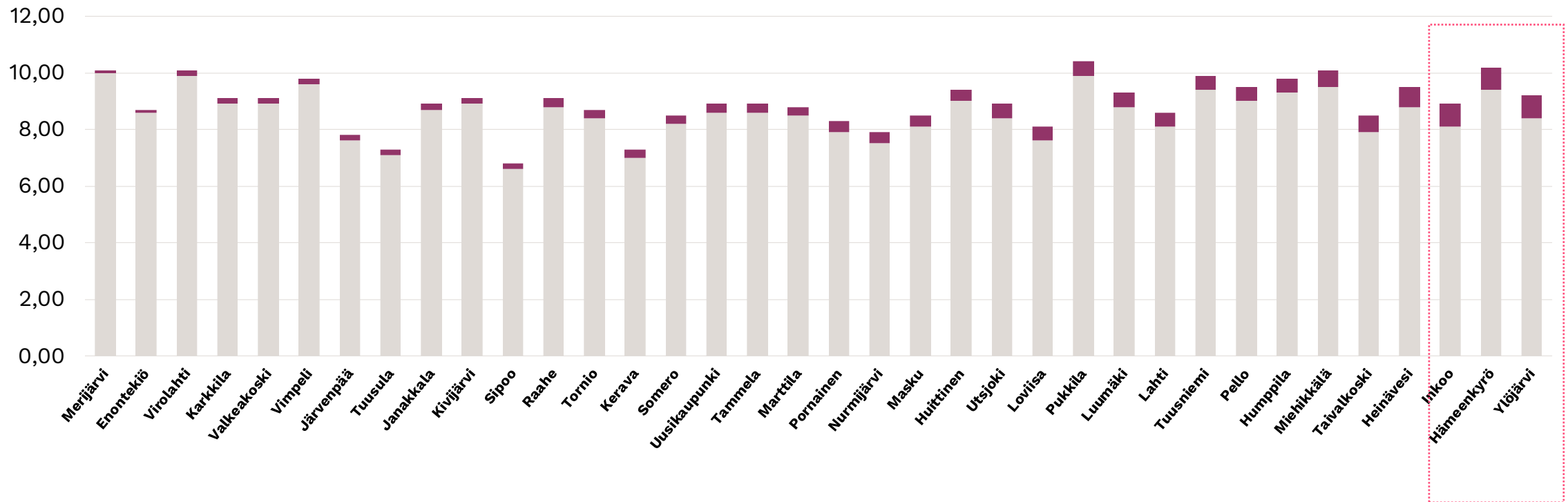
Keskimääräinen efektiivinen veroaste ansiotuloista = maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin

Kuntien tuloveropäätökset 2026

Suurin kunnallisveroprosentin korotus vuonna 2026 Ylöjärvellä, Hämeenkyrössä ja Inkoossa

Manner-Suomen kunnallisvero-% nostot vuonna 2026 lajiteltuna korotuksen suuruusjärjestyksen mukaan

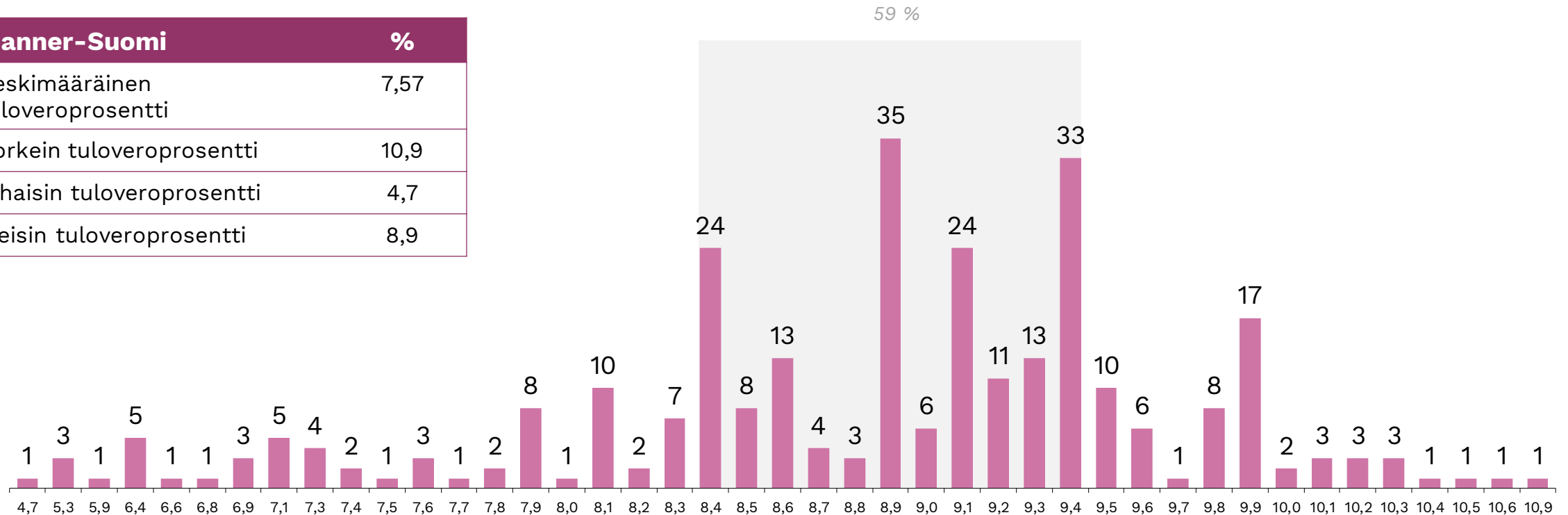
Veroprosentti 2025 Korotus, %-yksikköä



Valtaosa Manner-Suomen kuntien tulovero- prosentteista on 8,4 ja 9,4 prosentin välillä

Kuntien lukumäärät 2026 tuloveroprosentin mukaan Manner-Suomessa

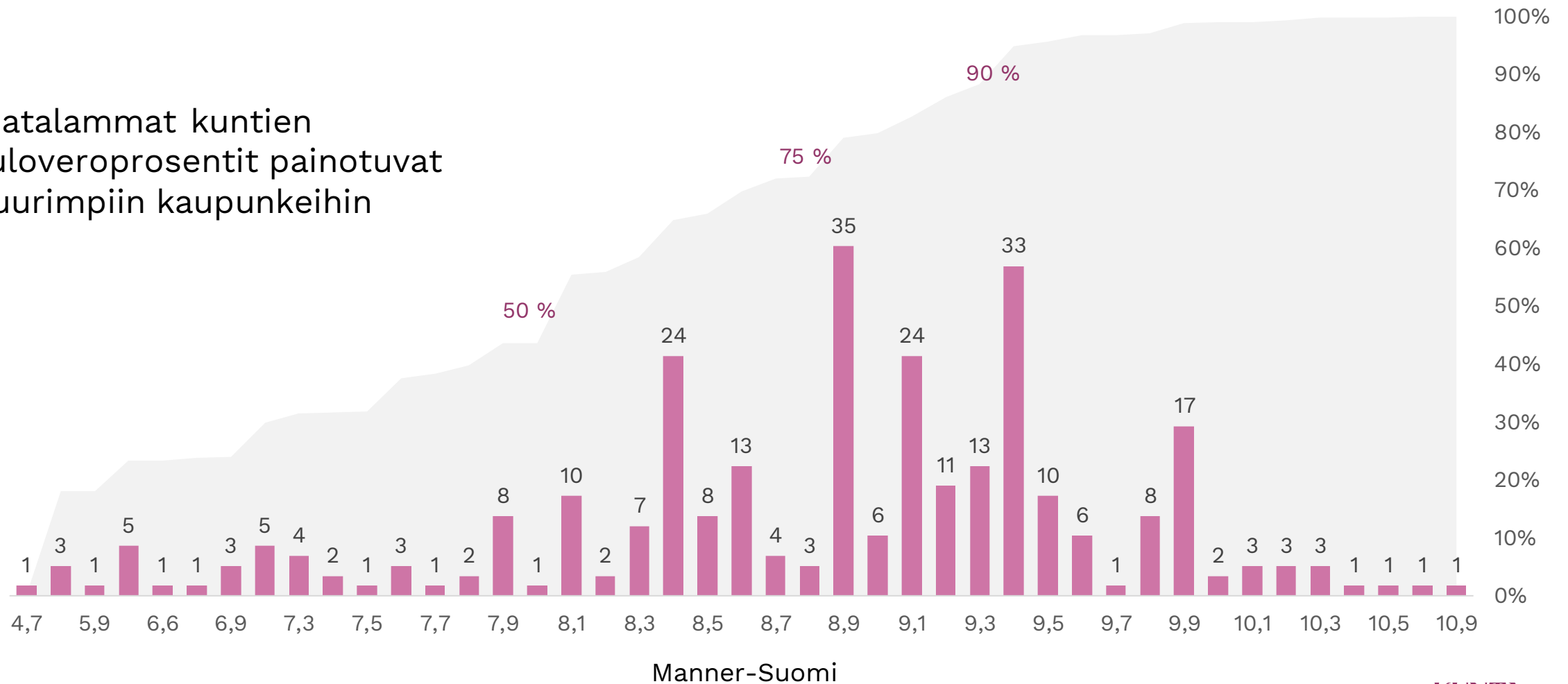
Manner-Suomi	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	7,57
Korkein tuloveroprosentti	10,9
Alhaisin tuloveroprosentti	4,7
Yleisin tuloveroprosentti	8,9



Manner-Suomi

Yli puolet Manner-Suomen asukkaista asuvat kunnassa jossa tuloveroprosentti on alle 8,1 prosenttia

Matalammat kuntien tuloveroprosentit painotuvat suurimpiin kaupunkeihin

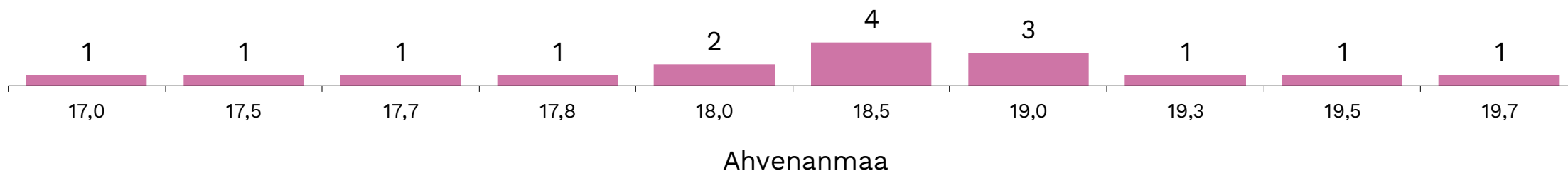


Valtaosa Ahvenanmaan kuntien tuloveroprosenteista on 18 ja 19 prosentin välillä

Kuntien lukumäärät 2026 tuloveroprosentin mukaan Ahvenanmaalla.

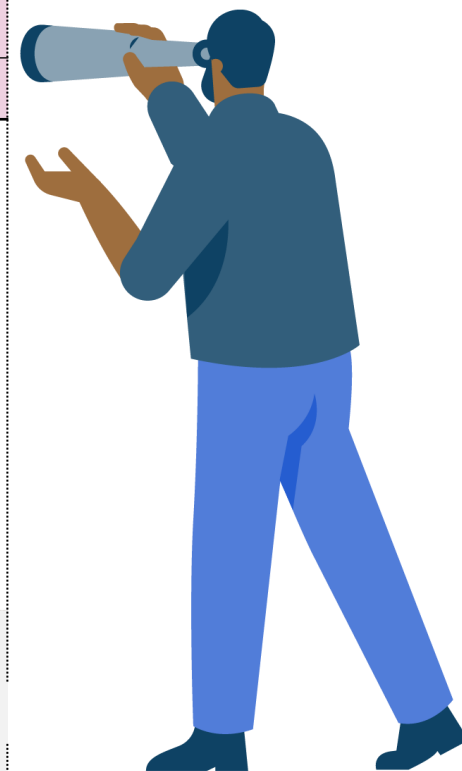
Ahvenanmaa	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	17,67
Korkein tuloveroprosentti	19,7
Alhaisin tuloveroprosentti	17,0
Yleisin tuloveroprosentti	18,5

Ahvenanmaan kuntien tehtäviä ja tuloveroprosentteja ei muutettu soteuudistuksessa 2023.



Tietoja kuntien tuloveroprosenteista vuosilta 2015–2026

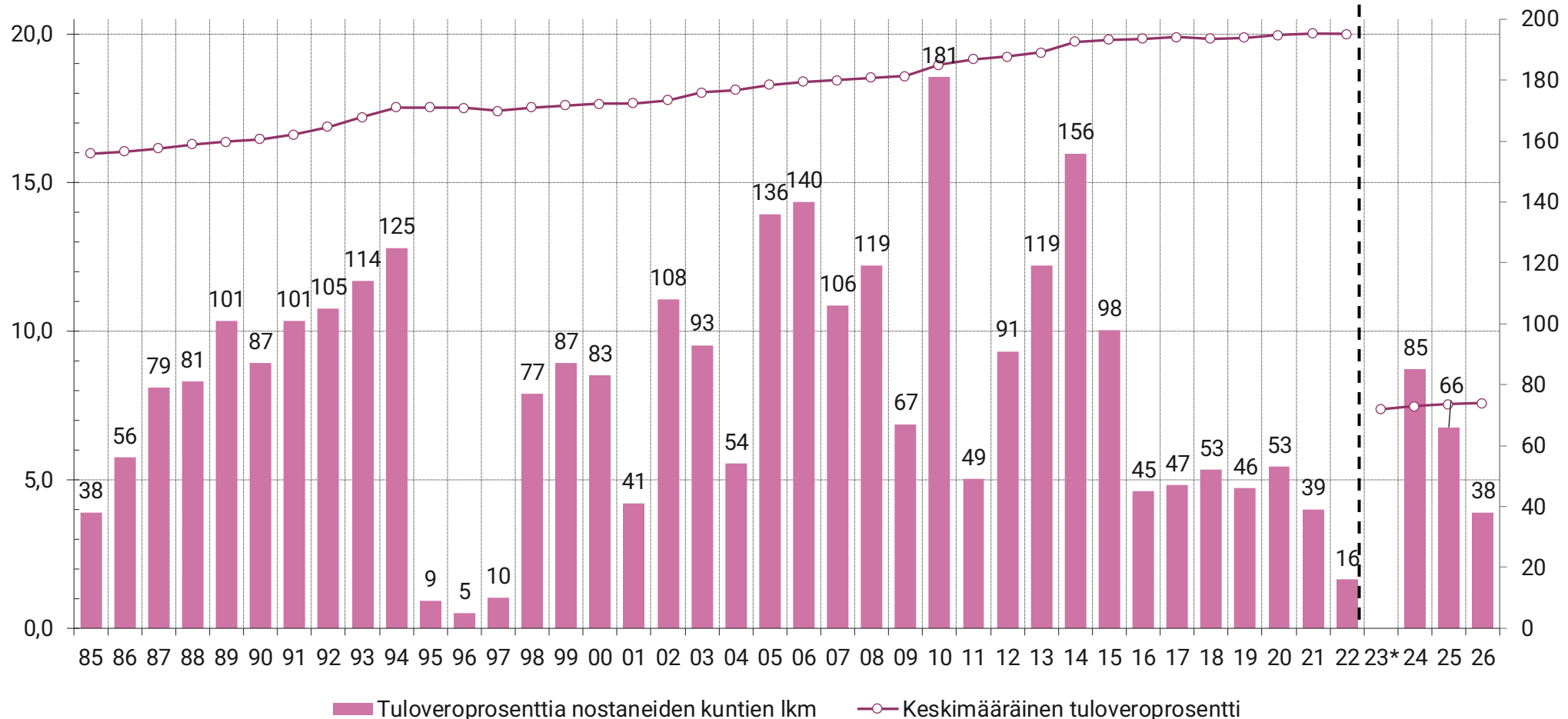
Vuosi	Keskimääräinen tulovero-%			Tuloveroprosenttia muuttaneiden kuntien lkm		Korkein ja alhaisin tuloveroprosentti	
	painotettu	muutos %-yks.	arit. keskiarvo	nosti	laski	korkein	alhaisin
2015	19,82	0,08	20,53	98	0	22,50	16,50
2016	19,85	0,03	20,60	45	3	22,50	16,50
2017	19,90	0,05	20,67	47	14	22,50	16,50
2018	19,84	-0,06	20,76	53	6	22,50	16,50
2019	19,88	0,04	20,84	46	5	22,50	16,50
2020	19,96	0,08	20,92	53	7	23,50	16,50
2021	20,01	0,06	20,98	39	4	23,50	16,50
2022	20,00	0,00	21,00	16	12	23,50	16,50
2023*	7,37	-12,64	8,50	0	293	10,86	4,36
2024	7,47	0,10	8,67	85	42	10,8	4,4
2025	7,53	0,07	8,77	66	4	10,9	4,7
2026	7,57	0,04	8,82	38	5	10,9	4,7



*) Vuodesta 2023 lähtien tiedot sisältävät vain Manner-Suomen kuntien tiedot. Manner-Suomen kuntien veroprosentteja laskettiin sote-uudistuksen vuoksi -12,64 %-yksikköä. Aiemmat vuodet koko maan (ml. Ahvenanmaa) tietona.

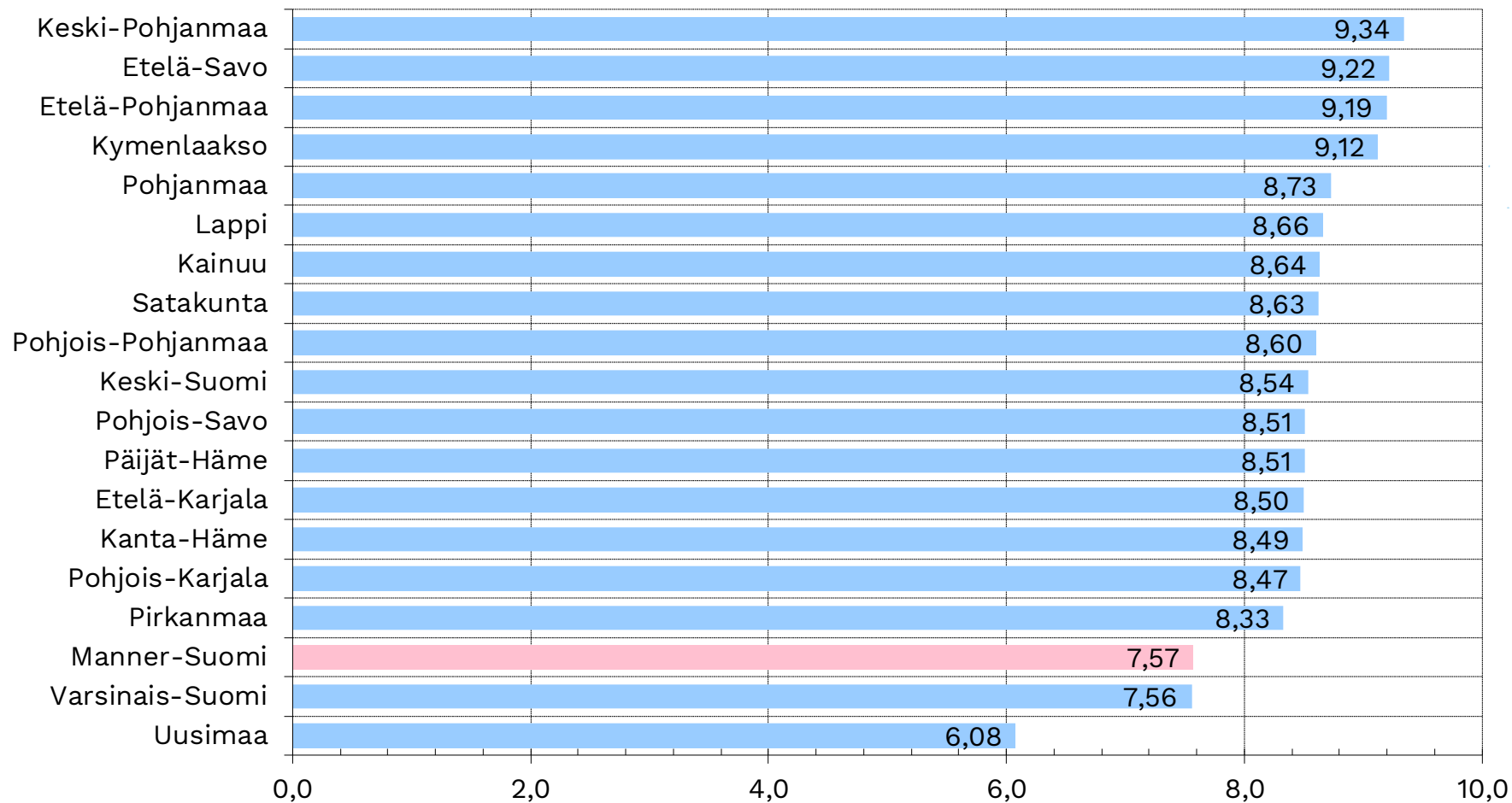
Keskimääräinen kunnan tuloveroprosentti on pysynyt ennallaan noin 10 vuotta maltillisten kuntaveromuutosten vuoksi

Kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti sekä tuloveroprosenttia nostaneet kunnat 1985-2026



Tuloveroprosentit maakunnittain 2026

Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu tuloveroprosentin keskiarvo maakunnittain vuonna 2026

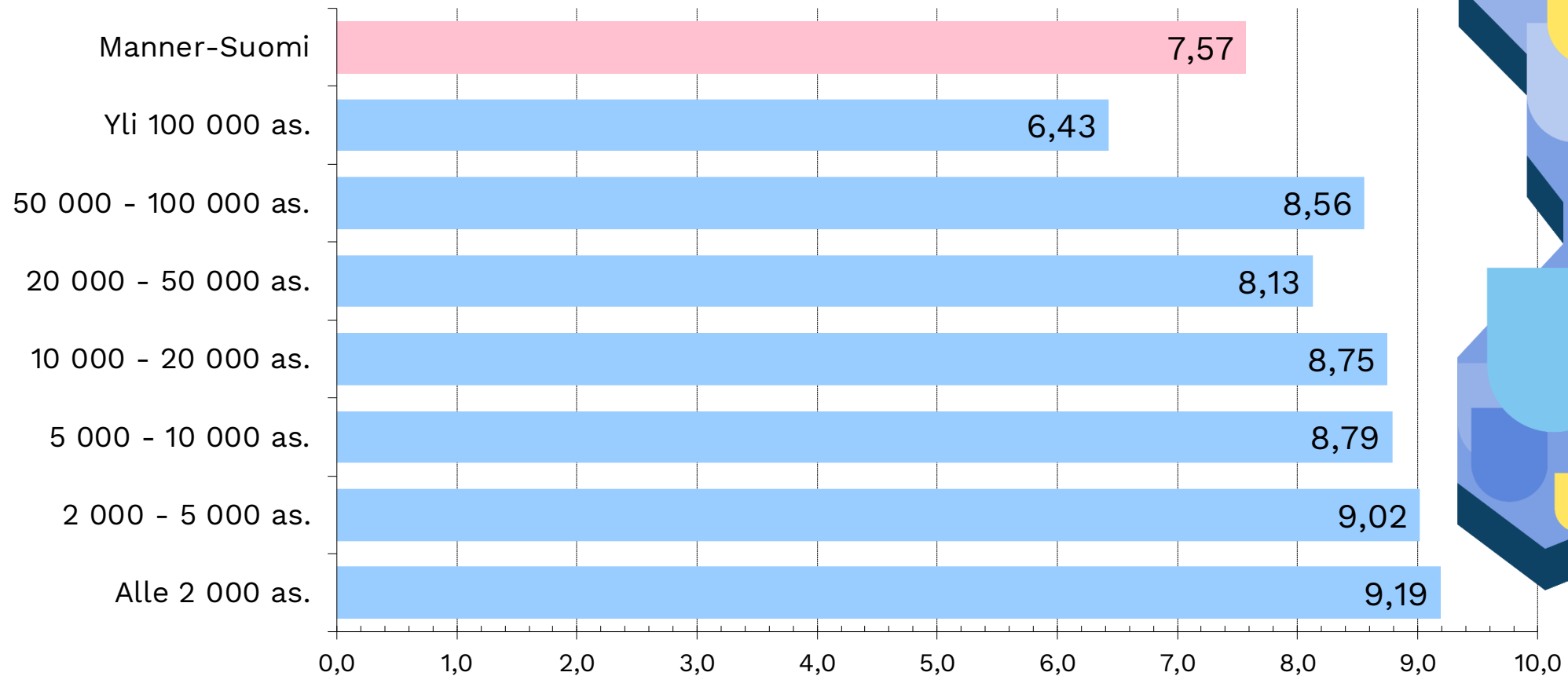


Koko maan (ml. Ahvenanmaan kunnat) keskimääräinen tuloveroprosentti on 7,62 %.

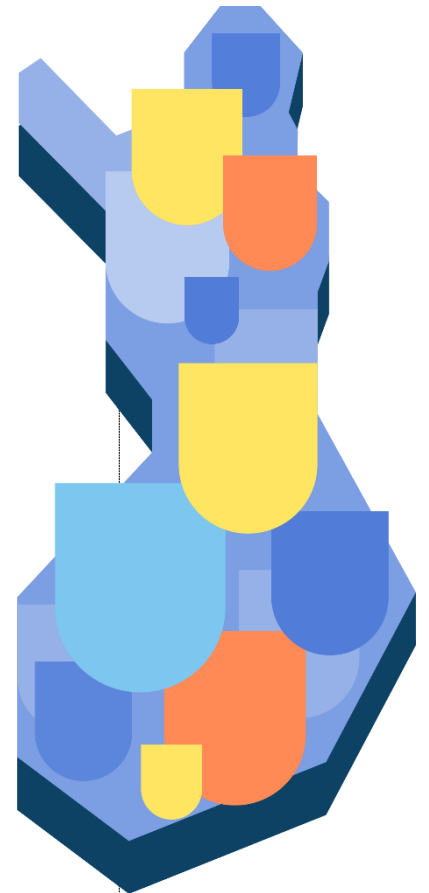
Ahvenanmaan maakunnan tuloveroprosentin painotettu keskiarvo on 17,67 %. Kyseisten kuntien tehtäviä ei leikattu sote-uudistuksessa 2023.

Manner-Suomen tuloveroprosentit kuntakokoluokittain 2026

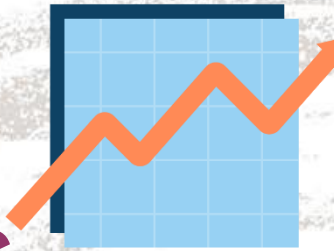
Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu keskiarvo.



Koko maan (ml. Ahvenanmaa) keskimääräinen tuloveroprosentti on 7,59.

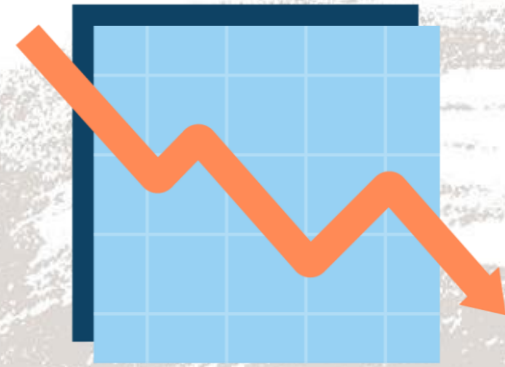


Tuloveron korotusten taustalla talouden sopeutuspaineet vuonna 2026



- Vuonna 2026 tuloveroprosenttiaan korottaa **38 kuntaa**. Korottajakunnissa asuu yhteensä reilut **560 299 kuntalaista**.
- Suurimmat tuloveroprosentin korottajakunnat ovat Lahti, Nurmijärvi ja Kerava.
- Suurin korotus oli **0,8 prosenttiyksikköä**, joka tehtiin Inkoossa, Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä.
- Tyypillisin korotus on **0,2 prosenttiyksikköä**. Se tehtiin yhdeksässä kunnassa.
- **Korotusten taustalla vaikuttaneita syitä**
 - Kuntien kustannukset nousevat ripeästi: syynä muun muassa työttömyyden nousu ja palkat, Orpon hallituksen säästölait, jotka ovat lisännet kuntien kustannuksia, päätökset palvelujen laadun vahvistamista
 - Joissakin kunnissa tyhjenevät sote-kiinteistöt lisäävät kustannuksia ja vähentävät vuokratuottoja
 - Kuluja lisäävät koulujen peruskorjausten ja uudisrakennushankkeiden sekä muiden rakennushankkeiden ja kunnallistekniikan investointien rahoittaminen.
 - Valtionosuuksien pienentyminen pienenevän lapsimäärän ja valtionosuuleikkausten vuoksi.
 - Verotulojen kasvua hidastaa heikko suhdannetilanne ja paikoin kunnan asukasmäärän väheneminen
 - Palkansaajan noin 19 600 euron tuntumaan noussut kunnallisverokynnys (eli euromäärä, josta kunnallisveroa ryhdytään maksamaan) vaikuttaa kunnan verotuloihin pienissä kunnissa.

Kunnan tuloveroprosentin laskijoita vuonna 2026 vain vähän



- Veroprosenttiaan laskee 5 kuntaa: **Finström, Luhanka, Sodankylä, Vehmaa ja Halsua**
 - Laskijoita huomattavasti vähemmän kuin kiristäjiä
- Veroprosentin laskun taustalla
 - Kunnassa on aikaisempina vuosina kiristetty veroja ja tasapainotettu taloutta. Nyt kunnan talouden tila koetaan riittävän vahvaksi, jotta veroprosenttia voidaan jälleen keventää.
 - Kunnan kiinteistöverotuotot tuuli- ja aurinkovoimaloista tai kaivoksista ovat kasvaneet ja mahdollistaneet tuloveroprosentin keventämisen. Tuuli- ja aurinkovoimaloista kertyvien verotuottojen määrä on vielä melko vähäinen, mutta yksittäiselle kunnalle tuotto voi olla hyvinkin merkittävä.
 - Imagosyyt
 - Tahto houkutella kuntaan uusia asukkaita

Kiinteistöveropäätökset 2026

Kuntien kiinteistöverot vuonna 2026

Kuntien kiinteistöveroprosentti	Rakennukset	Maapohja ¹⁾	Vakituinen asunto	Muu kuin vakituinen asunto
Veroprosentin alaraja	0,93	1,30	0,41	0,93
Veroprosentin yläraja	2,00	2,00	1,00	2,00
Keskimääräinen veroprosentti 2026	1,18	1,31	0,51	1,26
Muutos, %-yksikköä	+0,03	+0,00	+0,00	+0,02
Nostajien lukumäärä	20	16	15	20
Laskijoiden lukumäärä	2	0	4	2
Kiinteistövero milj. euroa				
Laskennallinen arvio vuodelle 2026	789 milj. €	637 milj. €	735 milj. €	117 milj. €
Veroprosentin muutoksen laskennallinen vaikutus (milj. €)	+17,5 milj. €	+0,8 milj. €	+3,0 milj. €	+1,5 milj. €

1) Maapohjan korotettu alaraja koskee vain Manner-Suomen kuntia.





**KUNTA
LIITTO**