

Valtakunnallinen digitaalinen rakennetun ympäristön rekisteri ja tietoalusta

Mitä valmistelussa tulee ottaa huomioon / tehdä, täydennetään yhdessä

Kuntamarkkinat 11.9.2019, M. Perähuhta/YM

Hallitusohjelman aiheeseen liittyvät kirjaukset

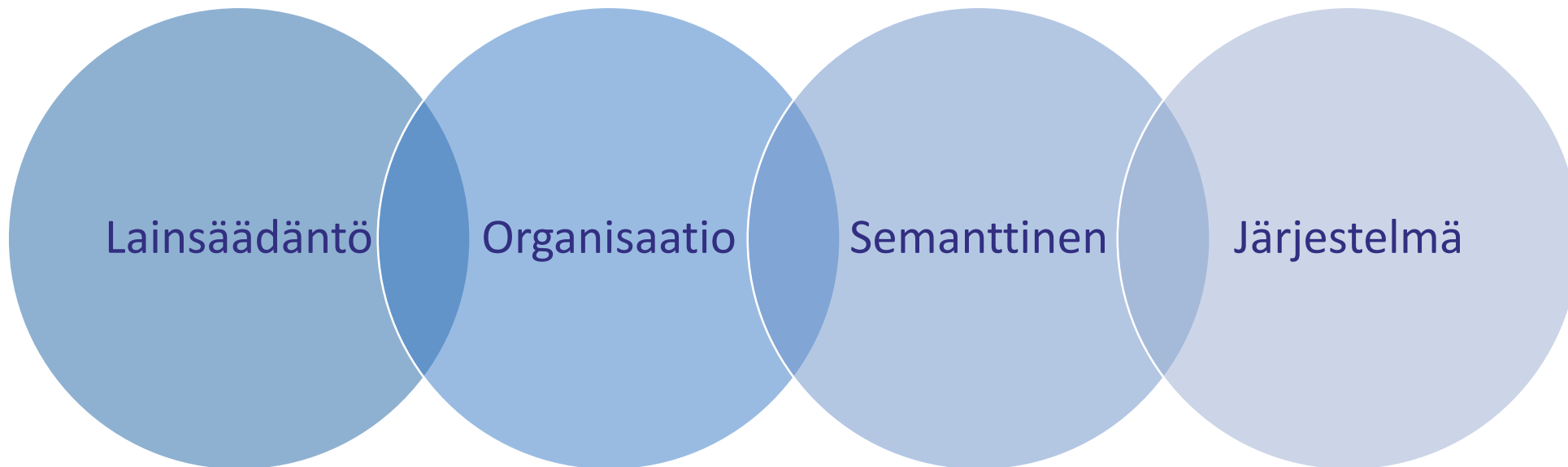
Luodaan rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietotalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat päätökset ja prosessit tukeutuvat. Edistetään kunnissa rakentamisen luvissa ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia.

Lisäksi ohjaavat kirjaukset: Kehitetään lupajärjestelmiä niin, että Suomessa on jatkossa toimiva yhden luukun digitaalinen lupa. Hallitus edistää avoimen lähdekoodin ensisijaisuutta julkisissa tietojärjestelmissä ja niiden hankinnoissa.

Lainsäädännön kehys suunnittelulle

- Yleislakien antama kehikko: Tiedonhallintalaki, KAPA-laki, Digi-VRK-laki ym.
- Uudistettava Maankäyttö- ja rakennuslaki
- Perattava rakennustietoa koskeva sääntely muussa lainsäädännössä, mm. kiinteistövero, harmaan talouden torjunta, työsuojelulainsäädäntö, tuoteturvallisuus
- RYalustaa koskeva oma lainsäädäntö
- Teknisen alustan hallintaorganisaatiota koskevan lainsäädännön muutokset

Tekeminen ulottuu kaikille yhteentoimivuuden tasoille



Aiemmista digihankkeista koottuja päätelmiä

- Tietovirrat rakennetaan **säädöspohjaisesti** RYalustan, yhteisten tietokomponenttien ja linkitetyn datan varaan, viranomaiset eivät rakenna virastokohtaisia erilliskäytöksiä tiedoksisaanteja tai tietotarpeita varten.
- Osaratkaisut altistetaan **julkisen ja yksityisen sektorin väliselle yhteiselle** arvioinnille ja kehittämiselle.
- **Lähtötieto, ts. selvitykset, päätöstieto ja toteumatieto tuotetaan ja tallennetaan erikseen.** Päätöksissä ei toisteta toisaalla päätettyä, vaan siihen viitataan ja data linkitetään.
- Eri laeissa rakennuksesta vaadittavat tiedot pohjautuvat **yhteiseen ydintietoon**.
- Rakennetun ympäristön **tiedonrakenteiden** (tietomallit, sanastot, koodistot) hallinnasta on sovittu ja **hallintamallit** ovat saatavilla.
- **Paikkatieto** on keskeinen rakennustiedon yhteiskäyttöisyyttä varmistava ominaisuus.
- Harmaan talouden torjunnassa syntyvä reaaliaikainen rakennushanketieto otetaan osaksi rakennetun ympäristön tietoperustaa.

Mitä rakennustiedolla pitää voida tehdä

Strateginen kyvykkyys 1

Rakennetun ympäristöjen
tietojen siirtyminen,
säilyminen ja
muodostuminen
rakentamisen ja
rakentamisen elinkaaren
aikana yhteen toimivana
polkuna

Strateginen kyvykkyys 2

Kansalaisen tiedonsaannin,
omien tietojen ja palautteen
hallinta

Strateginen kyvykkyys 3

Automatisoitu päätöksenteko

Rakennetun ympäristön KA-työ, tavoitetila

Alustavaa,
kommentoitavaksi:

Mitä
valtakunnallinen
tarkoittaa?

- Suomi.fi –palvelujen tarjoamat työkalut otetaan täysimääräisesti käyttöön, tuplarakenteita voidaan lähteä purkamaan.
- Tietovirrat rakennetaan säädöspohjaisesti R.Y. alustan, yhteisten tietokomponenttien ja linkitetyn datan varaan, viranomaiset eivät rakenna virastokohtaisia erillISRatkaisuja tiedoksisaanteja tai tietotarpeita varten.
- Säädöksistä puretaan pois historian kuluessa syntyneitä ristiriitaisuuksia. Jo tämä tuottaa valtavan yhteentoimivuuden potentiaalin.
- Kunnille tarjotaan valmiita tiedonrakenteita ja ratkaisuja sekä käyttöönoton tukea
- Muu, mikä?

Alustavaa,
kommentoitavaksi:

Mitä digitaalinen
tarkoittaa?

- Rakennetun ympäristön digiperiaatteet käyttöön
- Yhteentoimivat tiedonrakenteet pohjana ja mahdollistajana
- Tietosuoja ja kyberturvallisuus huomioitava
- Linkitettävä data, metadata, pysyvät tunnisteet yhdistävinä 'avaimina'
- Rakenteellinen tieto, koneälyn mahdollisuudet
- Muu, mikä?

Alustavaa,
kommentoitavaksi:

Mitä rekisteri ja
tietoalusta
tarkoittavat?

Rakennetun ympäristön julkiset rekisteritiedot syntyvät pääosin kunnan lupien myötä.

Eri prosesseissa tarvittava ydintieto tuotetaan yhteen, uuteen paikkaan.

Eri tahot linkittävät omia tietosisältöjään ydintiedon ympärille.

Yhteinen tiedonrakenne ja yhteensovitettu lainsäädäntö keventävät teknisiä toteutuksia.

Tietoalusta mahdollistaa erilaiset roolitukset ja käytösäännöt.

Muu, mikä?

RYalustan toteutus edellyttää ainakin:

Tahtotila

- Muutoksen johtaminen
- Vuorovaikutus ja viestintä
- Tuki muutoksen toimeenpanolle toimialalla

Yhteentoimivuus

- Lähtö-, suunnitelma- ja toteumatietojen määrittäminen
- tiedon rakenteiden yhdenmukaistaminen ja tietomallien määrittely
- kv-yhteistyö

Lainsäädäntö

- Säädosmuutosten edellyttämät selvitykset ja yhteentoimivuus (mm. lakieditori)

Alusta

- Vaatimusmäärittely
- Kustannushyötyanalyysien ja liiketoimintamallin laatiminen
- tekninen toteutus

Tuki

- Tukitoiminnot eri toimijoiden vastuulla olevien tietojen saamiseen tietoturvallisesti ja hallitusti käyttöön
- olevien tietojen digitoinnin organisointi

Aiemmista digihankkeista opittua tekemisen tavasta ja organisoimisesta

- Yhteistyön rakenteiden tulee olla yhtiöläpinäkyviä
- Osallisten tahojen johdon sitoutuminen on ratkaisevan tärkeää
- Poliittinen tahto ja tuki myös vaikeiden vääntöjen tekemiseen
- Toteutus tulee olla sidoksissa pysyviin rakenteisiin, hankehallinto ei saa eriytyä organisaation muusta tekemisestä
- Avustavan henkilökunnan rooli on merkittävä nopeatempoiseen ja laajaan verkostojohtamiseen perustuvassa työskentelyssä
- Lainsäädäntötyö on kuljetettava koko ajan kehittämistyön rinnalla.

Kuntamarkkinat, näkökulmia 1

11.9.2019

Suunnannäyttäjät 2.0 Etkojen näkökulmia 1 5.9.2019

- Infratietojen yhteentoimivuus rakennustietojen kanssa varmistettava
- Kuntakohtaisilla ratkaisuilla nykyisin merkittävää vaikutusta seudullinen yhteistyö, yhteensovitustyötä tehty, iso haaste.
- Paras on hyvän pahin vihollinen, miten saada paras tulemaan mukaan 'vain hyvään'.
- Tietoalustalle tarvitaan rakennusten tietoja jo ennen lupaa
- Miten mahdollistetaan yksityisen sektorin liittyminen esim. Asrekin ekosysteemiin.
- Miten saadaan MyData-henkisesti rakennusten tiedot linkitettyä rekisteritietoihin ja hallitusti jakoon
- Rakennusjäte ja kiertotalous pitää olla rakennustiedon vallankumouksessa mukana.
- Yhteentoimivuustyö pitää organisoida asap
- Tietohallintolain täytäntöönpanohanke kannattaa katsoa ennen kuin kiinnittää kaikkia yhteentoimivuuden ytrN teemaryhmiä.

Suunnannäyttäjät 2.0 Etkojen näkökulmia 2

5.9.2019

- Mittaroinnin vaikeus tuottavuuden osalta, jos emme tiedä paljonko rakennustiedon ylläpito nykyisin maksaa.
- Rakennustiedon tietopoliittinen peruslinjaus: rakennustieto on perustaltaan yhteiskunnan perusinfraa. Sen ylläpito on julkisen vallan asia.
- Organisaation kypsyystason arviointi yhteentoimivuustyössä – opetuspuolen Parasta Digitukea työssä. Olisiko opittavaa rakennetussa ympäristössä? Riikka Lahtela ja Eeva-Leena Ronkainen, @osek.fi Oulun seudun koulutuskuntayhtymä
- VM:n kuntarahan kypsyystasokehikko, olisiko pohjaksi
- Osaammeko hallinnossa itse sitä, mitä edellytämme toimialalta?
- Miten pitää tiedon rakenteet riittävän yksinkertaisina, jotta ne otetaan käyttöön, mutta jotta ne palvelevat käyttäjiä
- Lähtekää kokeilemalla liikkeelle

Suunnannäyttäjät 2.0 Etkojen näkökulmia 3 5.9.2019

- Rakennuksen käytönaikaiset tiedot ja huollon tiedot pitää saada as.oy hallinnon käyttöön, nykyisin päätöksenteko perustuu mutuun
- Isot rakennusfirmat mukaan 'rakennuskirjan' luontiin, rakennuksen elinkaarenaikaiset taloudelliset ja tekniset tiedot hanksaan. (MP vrt. Huoneiston tekniset ja taloudelliset tiedot)
- Yhteentoimivuus toisi vientimahdollisuuksia yrityksille, Suomi mukaan vaikuttamaan EU:n ratkaisuihin.
- Yhteinen tunnistautumISRatkaisu käyttöön julkisella ja yksityisellä puolella.
- Turvallisuusnäkökulma mukaan heti alussa. Ei vain valtion uhka-arviotasolla, vaan henkilö- ja yhteisötasolla, mielellään brainstormattuna laajana yhteistyönä



tulevaisuuden maankäyttö- päätökset

Kuntamarkkinat 11.9.2019

Juha Nurmi, ympäristöministeriö

Hankkeen aikataulu ja vaiheistus

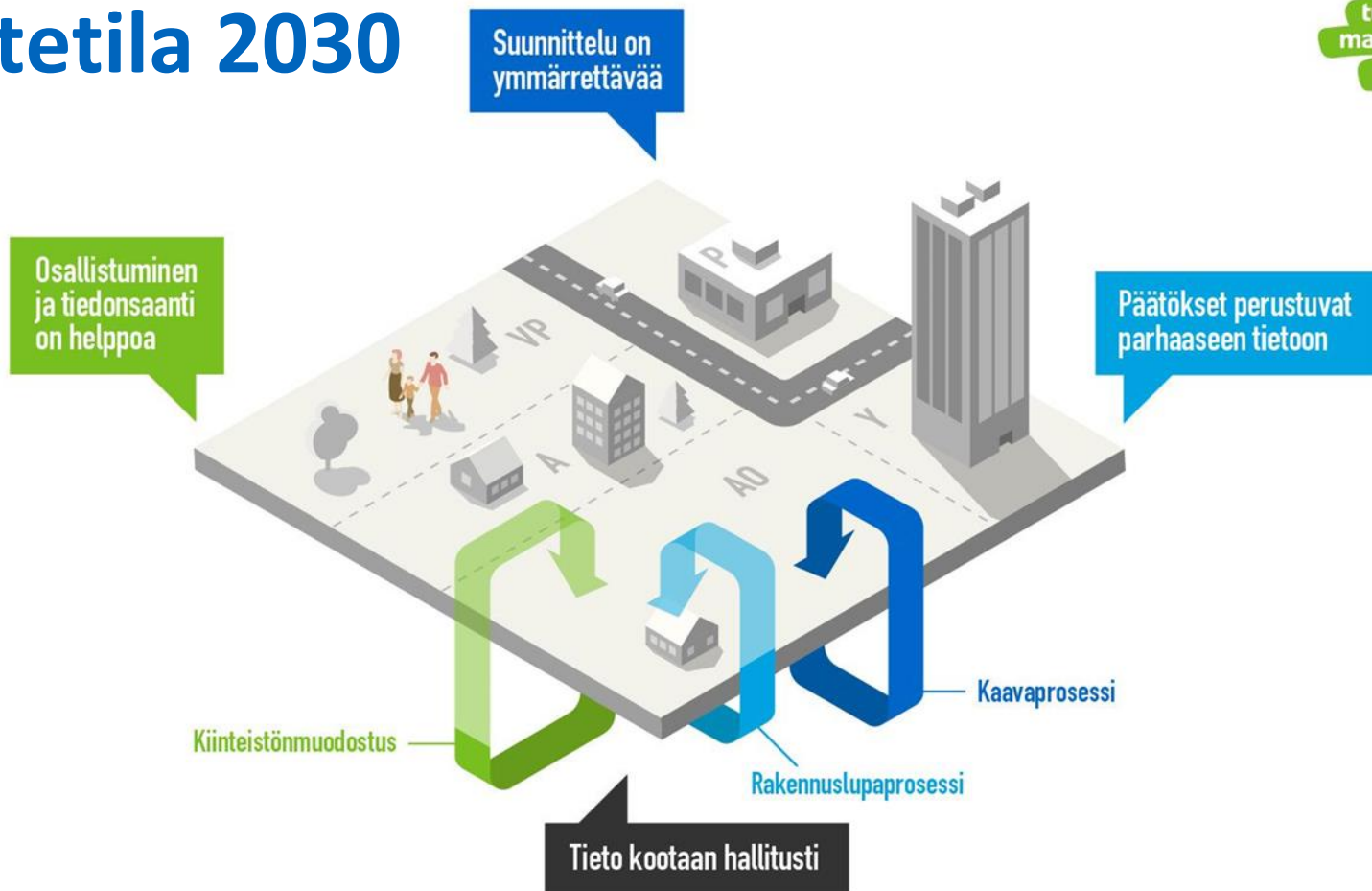


Miksi muutosta tarvitaan?

- Maankäytön suunnitteluun ja rakentamiseen liittyvä kokonaisuus on hämärtnyt kansalaisille ja sen hahmottamisessa on haasteita myös alan asiantuntijoilla.
- Prosessit ovat osin tehottomia ja päällekkäistä työtä tehdään paljon. Prosessien digitalisaatio ja eri osaprosessien yhteensovittaminen koetaan vaikeaksi.
- Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen sekä uuden tiedonhallintalain asettamat edellytykset ja mahdollisuudet.

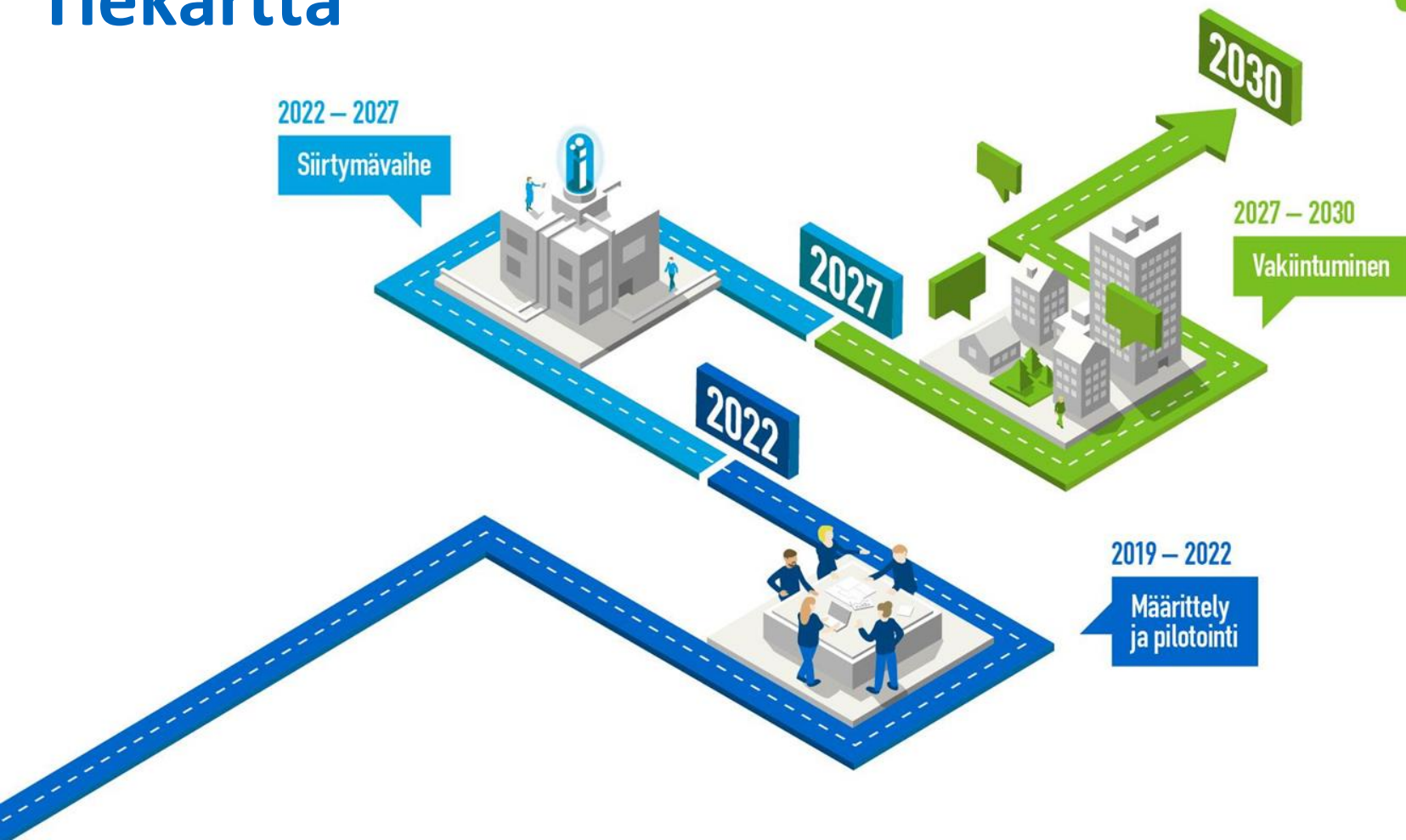
Tavoitetila 2030

tulevaisuuden
maankäyttö-
päätökset



Tiekartta

tulevaisuuden
maankäyttö-
päätökset



2022

2019 – 2022

Määrittely
ja pilotointi

Alan digitaalisille toimintatavoille on luotu perusedellytykset.

Viranomaiset tuottavat yhteentoimivia, luotettavia ja paikkaan sidottuja tietoja.

Keskeiset tiedot ovat saatavilla kansallisesti yhdestä paikasta.

- Määritellään yhteiset käsitteet
- Tunnistetaan keskeiset maankäyttöpäätökset ja varmistetaan niiden yhteentoimivuus
- Varmistetaan valtion tuki muutoksen toteuttamiseen
- Sidosryhmät osallistetaan muutoksen aktiiviseen tekemiseen
- Määritellään, toteutetaan ja testataan järjestelmät

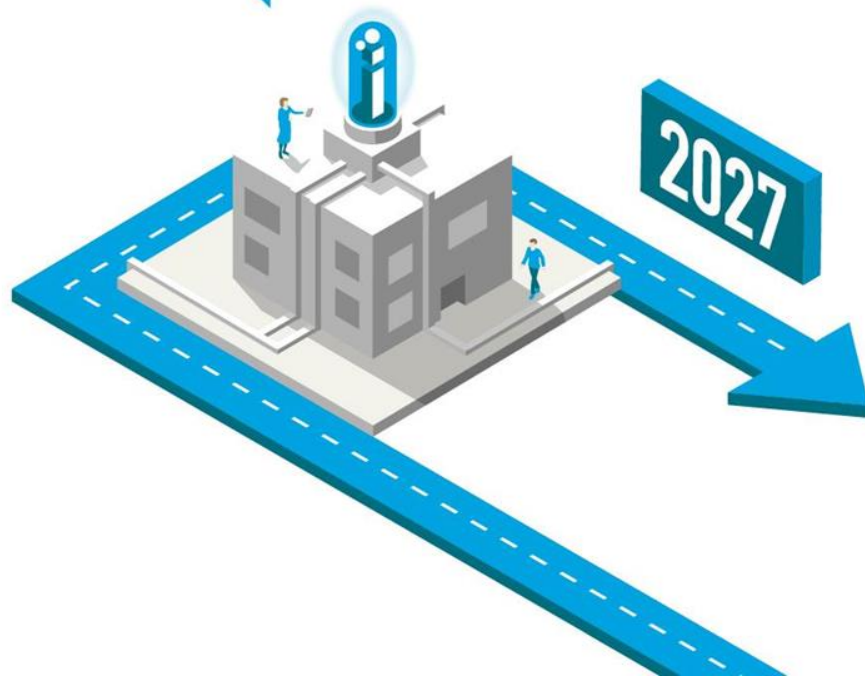
Vaikuttaminen oman elinympäristön suunnitteluun on helppoa, sillä tieto on ymmärrettävää ja saatavilla.

Aktiivinen vuorovaikutus tuo parempia päätöksiä ja säästöjä.

- Uudistetun lainsäädännön velvoitteet vaiheittain täytäntöön
- Uuden suunnittelujärjestelmän käytännöt muotoutuvat
- Kaikki voimassa olevat kaavat ovat kansallisesti saatavilla
- Kansalliset järjestelmät tukevat maankäytön suunnittelua ja rakentamista
- Maankäytön suunnittelun ja rakentamisen tietojen keskinäistä yhteentoimivuutta parannetaan

2022 – 2027

Siirtymävaihe





- Yhtenäiset suunnittelukäytännöt vakiintuvat osaksi asiantuntijatyötä
- Maankäytön suunnittelu ja rakentaminen ovat yhteentoimiva kokonaisuus
- Kaikki maankäyttöpäätökset ja niihin liittyvä tieto kansallisesti saatavilla
- Maankäytön suunnitteluun ja rakentamiseen liittyvien lakien yhteentoimivuus varmistetaan
- Laadukas digitaalinen tieto parantaa palveluita ja prosesseja

Osallistuminen ja tiedonsaanti on helppoa

Tieto kootaan hallitusti

Päätökset perustuvat parhaaseen tietoon

Suunnittelu on ymmärrettävää

TOIMENPITEET

ELO

SYYS

LOKA

MARRAS

JOULU

**Yhteentoimivat prosessit
kaavoituksesta
rakennusluvitukseen**

- Tietovirtojen simulointi, käsitteiden ja tietomallien kehittäminen
- Tekninen soveltuvuustestaus ja kaavojen muuntaminen tietomalliin

**Kaavoituksen päätös- ja
lähtötietojen erottaminen
ja lähtötietojen kansallinen
saatavuus**

- Lähtötietojen ja päätöstietojen selkeämpi jäsentely ja erottaminen toisistaan
- Lähtötietojen saatavuutta ja käytettävyyttä edistävien toimenpiteiden määrittely

**Maankäyttöprosesseja
tukevien kansallisten
palveluiden tavoitetilän
kuvas**

- Maankäytön suunnittelun ja rakentamisen viitearkkitehtuuriluonnoksen laatiminen
- Kansallisen keskustelun edistäminen ja MRL-kokonaisuudistuksen tukeminen

**Yhteiskunnallinen
hyötyanalyysi**

- Arvio tietomallipohjaisen suunnittelun hyödyistä ja kustannuksista sidosryhmittäin
- Riskienarviointi ja arvio sidosryhmiin kohdistuvista taloudellisista vaikutuksista

**Sidosryhmäyhteistyö,
viestintä ja tapahtumat**

- Resurssit aktiiviseen vuorovaikutukseen ja viestintään
- Sidosryhmien osallistaminen ja tunnettuuden sekä muutosvalmiuksien kasvattaminen

Yhteentoimivat prosessit kaavoituksesta rakennusluvitukseen

Toimenpiteessä keskitytään tietovirtojen, käsitteiden ja loogisten tietomallien kehittämiseen kuntakaavoituksen, kiinteistönmuodostuksen ja rakentamisen luvituksen välillä.

- ▶ **Konkreettisten käytötapauksen simuloinnin avulla pyritään hahmottamaan, miten prosessi toimisi tulevassa suunnittelujärjestelmässä. Tämä mahdollistaa reagoinnin havaittuihin ongelmakohtiin.**
- ▶ **Tuotetaan paranneltu kaavatietomalli ja sen sovellusprofiilit.**
- ▶ **Tuotetaan käsittemallitasolla kehittämistarpeet rakennusluvan ja kiinteistönmuodostuksen tietomalleihin.**
- ▶ **Jatkojalostetun kaavatietomallin avulla kokeillaan olemassa olevien kaavojen muuntamista fyysiseen kaavatietomalliin, jotta voidaan arvioida tulevia toimenpiteitä.**
- ▶ **Konkretisoidaan kaavatietomalli osaksi tiedonsiirtoketjua ja tavat, joilla tulevat kaavamuutokset päivittyisivät aineistoon.**



Prosessin yksityiskohtaisempi kuvaus

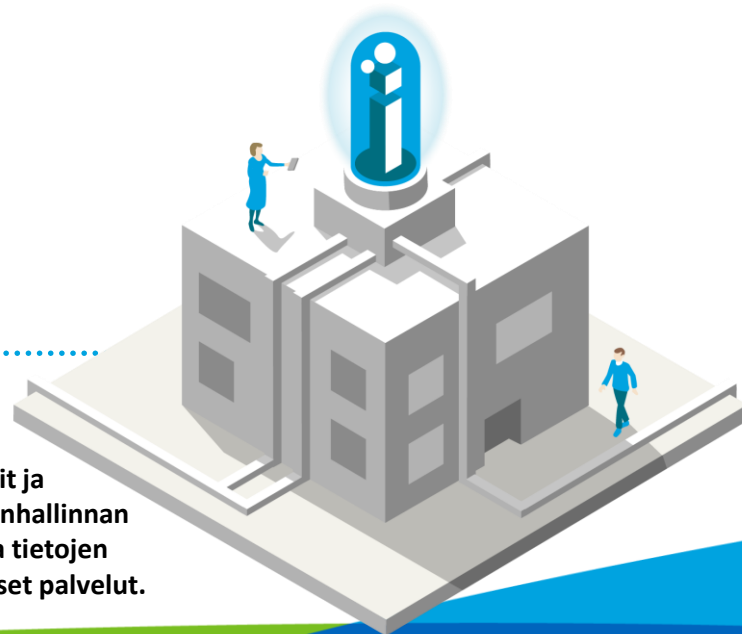


Kaavoituksen päätös- ja lähtötietojen erottaminen ja lähtötietojen kansallinen saatavuus

- ▶ Arvioidaan käyttötapausten avulla, mitä lähtötietojen erottaminen kaavapäätöksistä tarkoittaa ja millaisia mahdollisuuksia ja haasteita tähän sisältyy.
- ▶ Tuotetaan ehdotus toimintamallista lähtötietojen erottamiseksi kaavapäätöksistä.

Maankäyttöprosesseja tukevien kansallisten palveluiden tavoitetilan kuvaus

- ▶ Tuotetaan luonnos maankäyttöpäätösten viitearkkitehtuurista (versio 0.7) tukemaan rakennetun ympäristön kokonaisarkkitehtuuryötä sekä MRL:n kokonaisuudistusta. Pääpaino kaavoituksen ja rakennusluvituksen välisissä prosesseissa.
- ▶ Viitearkkitehtuuri kuvaa yleisellä tasolla maankäyttöpäätösten laatimisen prosessit ja yhteiset tietovarannot, laadunhallinnan periaatteet sekä prosesseja ja tietojen hyödyntämistä tukevat tekniset palvelut.

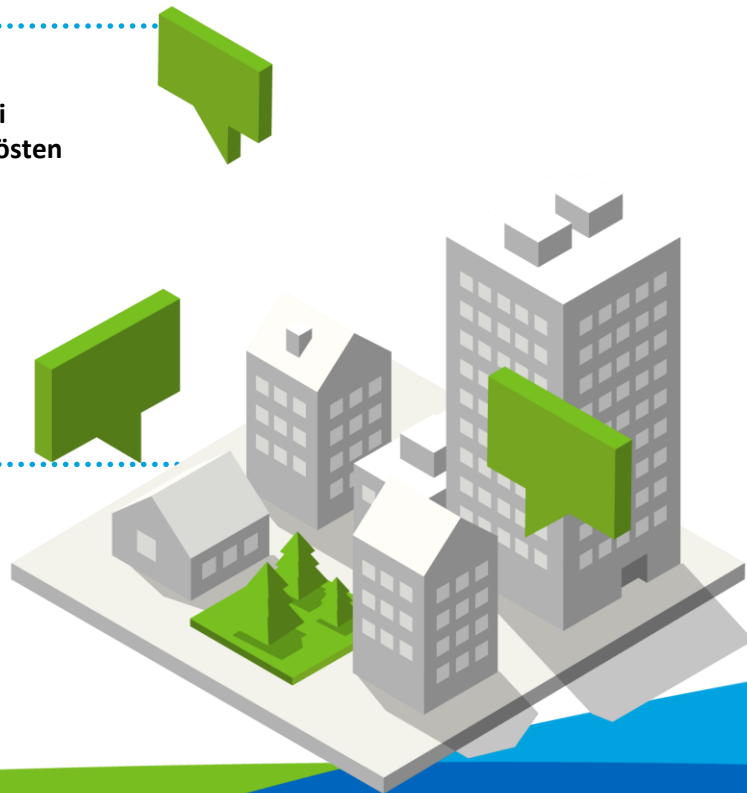


Yhteiskunnallinen hyötyanalyysi

- ▶ Tavoitteena on tuottaa luotettavaa tietoa tietomallipohjaisen suunnittelun ja kansallisten palveluiden kustannuksista ja yhteiskunnallisista hyödyistä.
- ▶ Selkeä ymmärrys poliittisille päättäjille (valtio/kunnat) ja eri sidosryhmille maankäyttöpäätösten digitalisaation taloudellisista vaikutuksista.

Sidosryhmäyhteistyö, viestintä ja tapahtumat

- ▶ Sidosryhmien osallistaminen ja toimiva tiedonvälitys turvataan aktiivisella viestinnällä ja vuorovaikutuksella.
- ▶ Aktiivinen viestintä lisää hankkeeseen liittyvää tietoisuutta ja muutosvalmiuksia kuntakentällä.



Tulevaisuuden maankäyttöpäätökset rakennetaan yhteistyössä kuntien ja muiden sidosryhmien kanssa.

Hankkeen toteuttajat:



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

RAMBOLL

ubigu

Spatineo



Kysymyksiä?



Lisätietoja: <https://www.ym.fi/>

https://www.ym.fi/fi-FI/Maankaytto_ja_rakentaminen/Ohjelmat_ja_strategiat/Tulevaisuuden_maankayttopaatokset



MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset

Tietomallipohjaisen kaavoituksen kuntapilotointi

Kuntamarkkinat 11.9.2019

Sakari Jäppinen, ympäristöministeriö

Hankesivut: <http://maankaytto.paikkatietoalusta.fi/>

Maankäyttöpäätökset-hanke

Kun harmonisoimme esimerkiksi kaavoitukseen liittyvät maankäytön tiedot, hajallaan oleva data saadaan kaikkien helposti hyödynnettäväksi sähköisiltä alustoilta.



PTA
Paikkatietoalusta



MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset



2017 Nykytila

- Millaisissa prosesseissa maankäyttöpäätöksiä käytetään?
- Mitkä ovat kansainvälisten standardien vähimmäisvaatimukset maankäyttöpäätöksille
- Mitkä ovat kuntien INSPIRE*-velvoitteet?



2018 Tulevaisuuden tahtotilan määrittäminen

- Tulevaisuuden digikaavoituksen pilotointi kuntien kanssa
- Asemakaavan tietomalli ja kaavan pohjakartta-konsepti



2019 Koulutus, ohjeistus, toimeenpano

Ohjeistuksia:

- Näin hankit digikaavan
- Hallintamallit kaavoille ja rajapinnoille
- Digikaavoituksen ohje

*EU:n INSPIRE-direktiivin tavoitteena ovat yhteiskäyttöiset paikkatiedot ja yhteinen paikkatietoinfrastruktura.

DIGITALISAATIO TUKEE MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN UUDISTAMISTA

Kuntapilotti



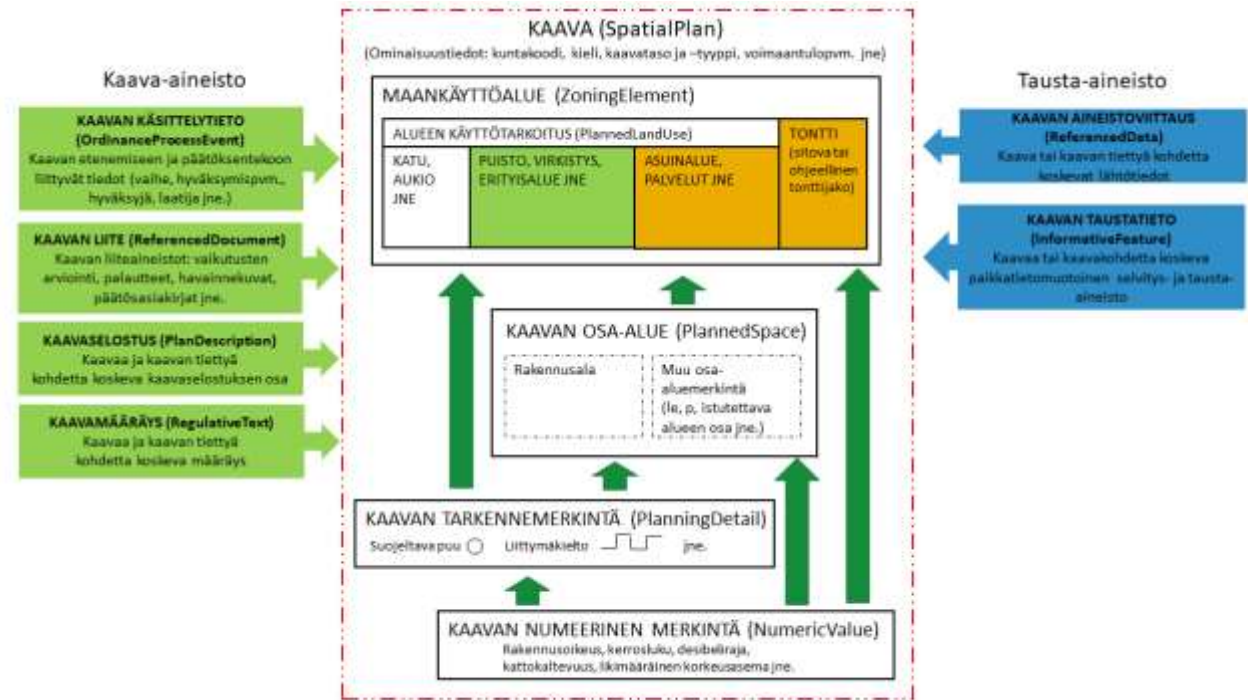
- Työssä laadittiin ehdotukset tulevaisuuden tietomallipohjaisen asemakaavoituksen tiedonhallinnalle ja prosesseille.
- Hankkeessa keskityttiin asemakaavatasoisen tiedon järjestämiseen ja siihen liittyviin prosesseihin.
- Hankkeessa:
 - Tuotettiin uudistuvaa asemakaavoitusta palveleva kaavan tietomalli, johon kuuluu XML-skeema, sen laatu- ja elinkaarisäännöt sekä INSPIRE-yhteensopivuuden tarkastelu
 - Tarkasteltiin asemakaavaproessin uudistamista
 - Määriteltiin asemakaavatiedon julkaisemisen ja aineistojen käytännöt
 - Tutkittiin asemakaavaproessin ja muiden maankäyttöpäätösten välistä vuorovaikutusta



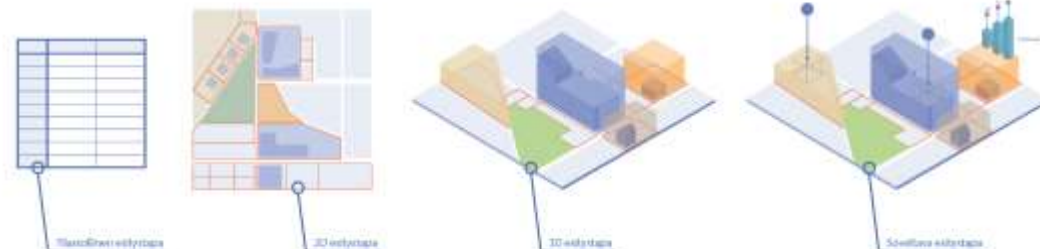
MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset

Kaavatiedon kansallinen tietomalli

- Tietomalli asemakaavatasoiselle tiedolle
- Laatu- ja elinkaarisäännöt
 - Tietosisällön arviointi
 - Ajantasakaavan muodostuminen
 - Laatuvahti-palvelu
- Inspire-yhteensopivuus
- Kaavatietojen saatavuus
 - Kaavatiedot WFS-rajapintana



MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset

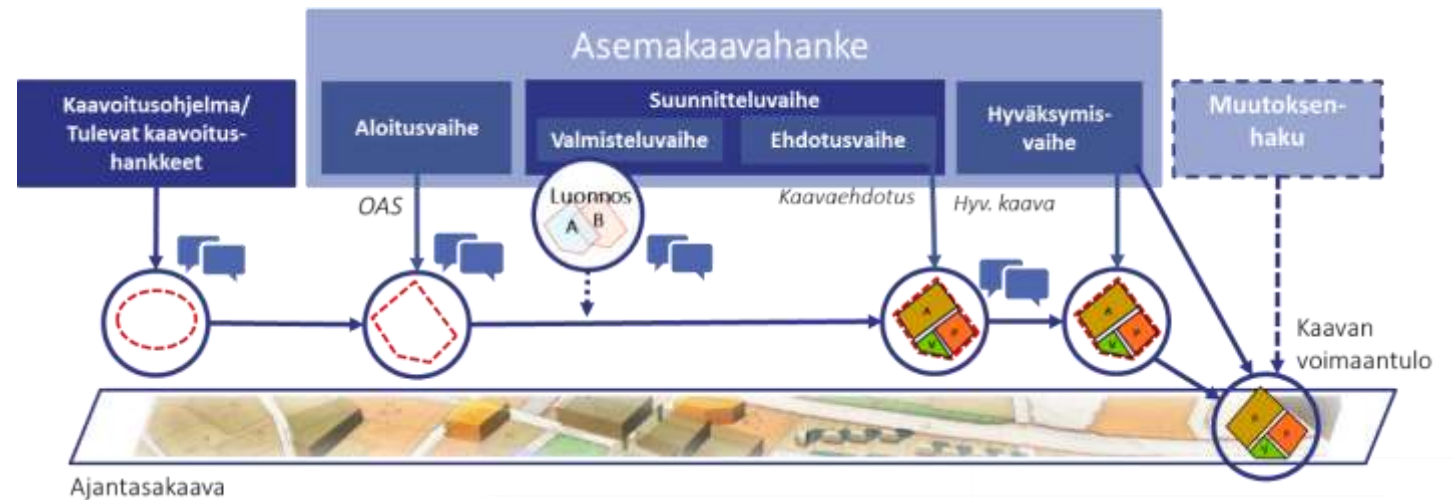


16.9.2019

- [illegible]

Kaavaproessi ja julkaisut

- Kun lopputuloksena on yksi yhtenäinen ajantasakaavan tietoaaineisto, yksittäisen kaavaproessin asema muuttuu nykyisestä.
- Kaavan saadessa lainvoiman, se viedään osaksi valtakunnallista ajantasakaavaa. Ajantasakaavan yhteyteen tallennetaan historiatieto korvautuneesta kaava-aineistosta ja keskeytetyistä kaavahankkeista.

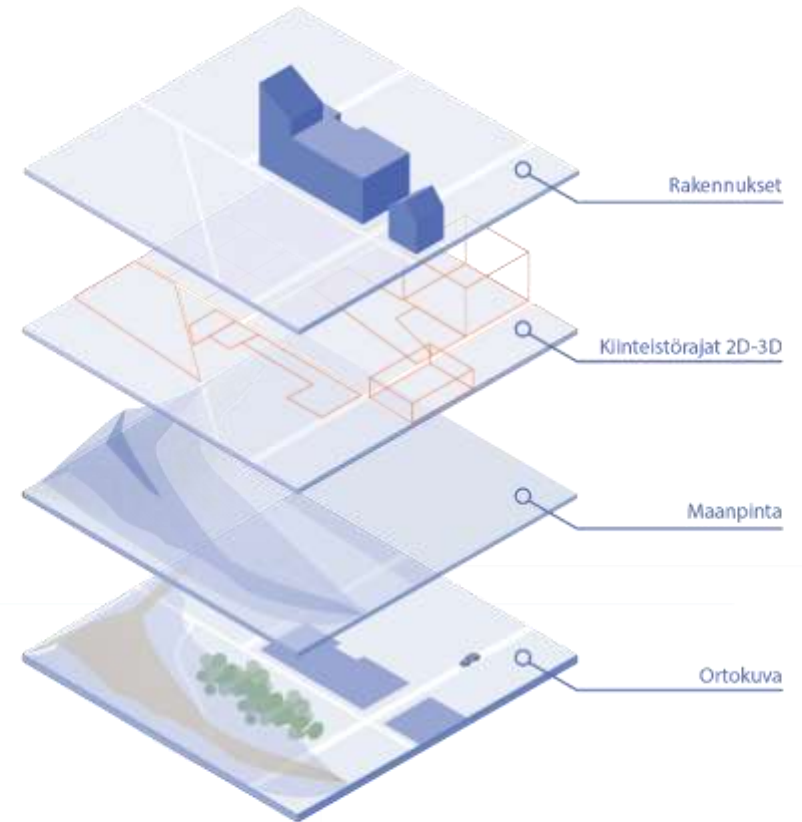


Nykyisen asemakaavaproessin tietojulkaisut

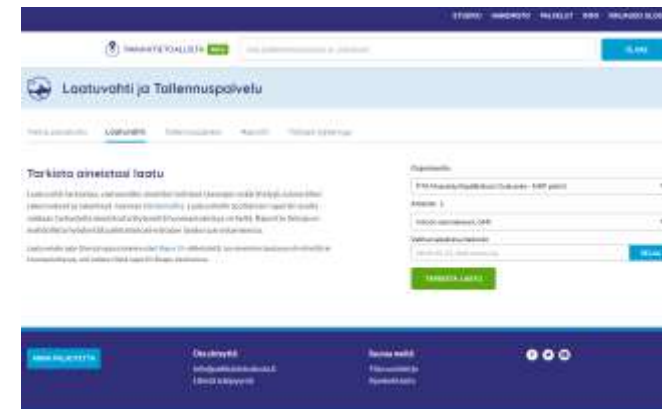
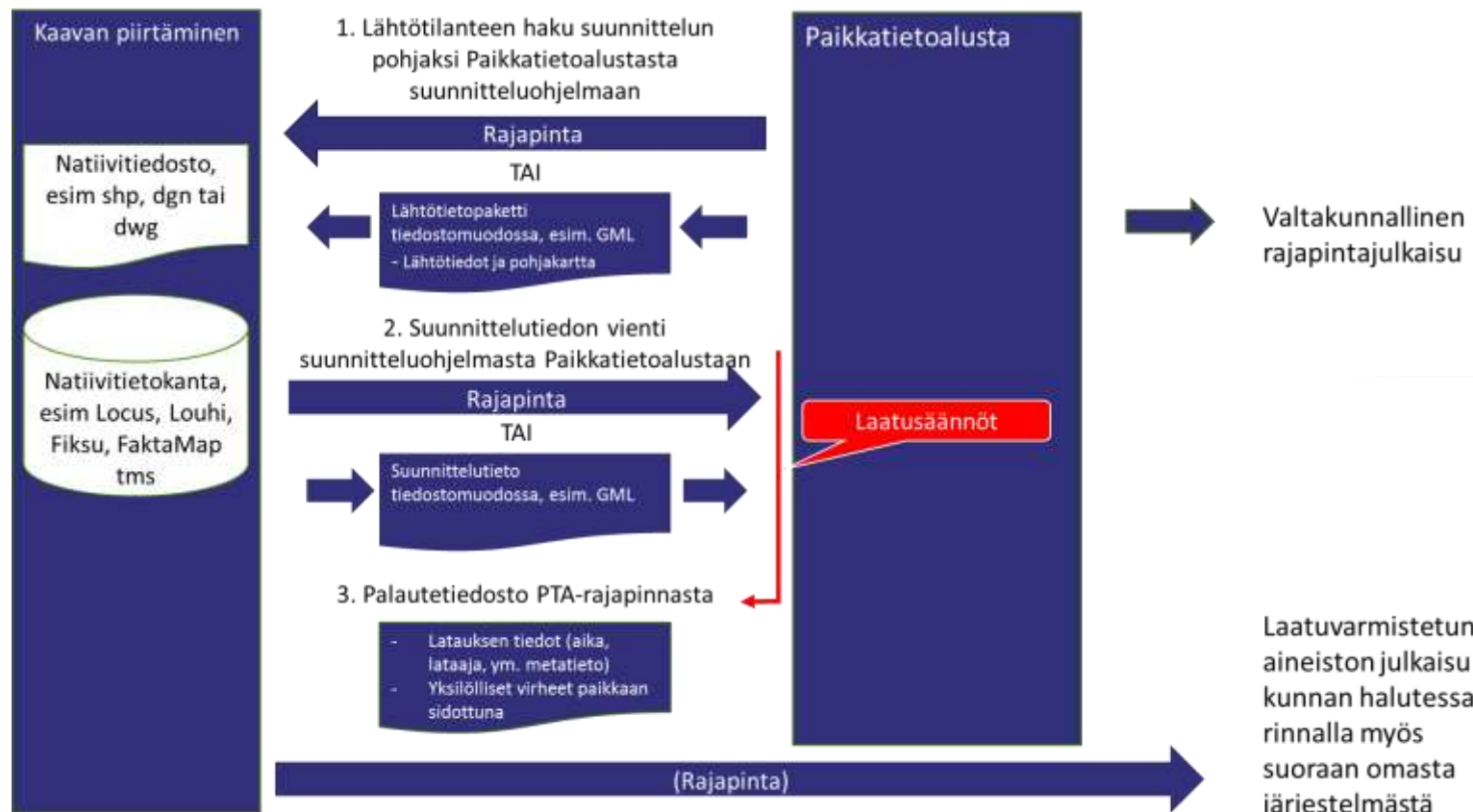
	Ohjelmointivaihe	Aloitusvaihe	Valmisteluvaihe	Ehdotusvaihe	Hyväksymisvaihe	Voimaantulo
Paikallisesti	Kaavoituskatsaus	Kuulutus OAS	Valmisteluaineisto	Kaavaehdotus kuvana	Hyväksytty kaava Kuulutus	
Valtakunnallisesti	--	--	--	--	Tiedoksi ELY:lle asemakaavan seurantalomake	
Uuteen kaavahankkeen prosessiin kuuluvat tietojulkaisut						
	Ohjelmointivaihe	Aloitusvaihe	Valmisteluvaihe	Ehdotusvaihe	Hyväksymisvaihe	Voimaantulo
Paikallisesti	Kaavoituskatsaus	Kuulutus OAS	Valmisteluaineisto	Kaavaehdotus ja aineistot	Hyväksytty kaava Kuulutus	
Valtakunnallisesti	Ohjelmoitujen kaavahankkeiden tiedot rajapinnassa	Tarkennettu hanketieto rajapinnassa	Tarkennettu hanketieto, ml vapaamuotoinen valmisteluaineisto rajapinnassa	Rakenteellistettu kaavaehdotus rajapinnassa	Rakenteellistettu hyväksytty kaava rajapinnassa	Rakenteellistettu lainvoimainen kaava rajapinnassa

Lähtö- ja päätöstiedon erottaminen

- Visiona siirtyä dokumenttipohjaisesta kartta- ja arviointitietojen kokoelmasta jatkuvasti päivittyvään rakennetun ympäristön tietojen ja prosessien tilannekuvaan
- Kaavoituksessa tarvittava lähtötieto tulisi olla osa valtakunnallista rakennetun ympäristön perustietovarastoa
- Asemakaavaprosessi samoin kuin muut uutta tietosisältöä tuottavat prosessit toimivat samalla tällaisen tietoluokituksen tiedontuotantoprosesseina.
- Ei erillisellä prosessilla hyväksyttävää pohjakarttaa, vaan ympäristötiedosta poimitaan määrätyt tietoaineistot ”pohjakartaksi”. Ajantasaisuus, sijaintitarkkuus ja muut datan hyödyntämisen kannalta oleelliset laadulliset seikat toteutuisivat auditoitavien päivitysprosessien kautta.



Tiedon virtaaminen



Laatuvarmistetun aineiston julkaisu kunnan halutessa rinnalla myös suoraan omasta järjestelmästä



MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset

Tai sama videolla



<https://www.youtube.com/watch?v=CaC0gJ7suDw>



Maankäyttöpäätökset

KIITOS!

Kysymyksiä, kommentteja?

Sakari Jäppinen

Projektipäällikkö

Ympäristöministeriö

sakari.jappinen@ym.fi

Miten mukaan kehitykseen?

Ilmoita kiinnostuksesi osallistua tukijoukkoihin ja seuraamaan työtä esim. [täältä](#)



MAANKÄYTTÖ
Maankäyttöpäätökset

Digitaalisuus maankäytössä ja rakentamisessa

Digitalisaatio ja asiakaslähtöiset prosessit MRL-uudistuksessa

*kaupunginarkkitehti Maarit Pimiä
Lappeenrannan kaupunki*

Digitaalisuus maankäytössä ja rakentamisessa

Digi on väline, sisältö on pääasia → hyvä ympäristö

Kuntien kannalta:

- Erilaisten kuntien toteutusmahdollisuuksien huomioiminen
 - Lain käytettävyys ja joustavuus eri alueilla
 - Resurssit: erilaiset ohjelmistot, henkilökunta, millä tasolla ollaan nyt
 - Minimitason määrittely
- Milloin muutokset tapahtuvat – siirtymäaika

DIGI on mahdollisuus

- Mitä tulevaisuudessa suunnitellaan ja miten?

Suunnittelun ja rakentamisen painopiste jo rakennetuilla alueilla

Kaupunkirakenteen tiivistäminen ja eheyttäminen

- *Muuttuvat käyttötarkoitukset*
- *Liikennemuodot ja liikenteen murros*
- *Suojelu: kulttuuriympäristö, luonnon arvot*
- *Virkistysalueiden osoittaminen*

Yhteensovittamista,
vuorovaikutusta, osallistamista

Mitä
tulevaisuudessa
suunnitellaan?

Suunnittelun ja rakentamisen painopiste jo rakennetuilla alueilla

Kaupunkirakenteen tiivistäminen ja eheyttäminen

- *Muuttuvat käyttötarkoitukset*
- *Liikennemuodot ja liikenteen murros*
- *Suojelu: kulttuuriympäristö, luonnon arvot*
- *Virkistysalueiden osoittaminen*

Yhteensovittamista,
vuorovaikutusta, osallistuvaa

Suunnittelukulttuurin
muutos

Uudet toimintatavat ja digityökalut

Suunnittelukulttuurin
muutos

Uusien
työtapojen ja
menetelmien
kehittäminen
DIGI

Osallistuva ja vuorovaikutteinen suunnittelu

Työpajat,
nettikyselyt,
mobiili

Yhteen-
sovittaminen,
aito
yhteistyö
YHTEIS-
KEHITTELY

Y
H
D
E
S
S
Ä

Ennakoivaa ja mahdollisimman varhaisessa vaiheessa - alkuvaiheen osallistaminen tärkeätä!

Osallistuva ja vuorovaikutteinen suunnittelu

Miten ihmiset
tavoitetaan?

Uudet
työkalut?
Digi, mobiili?

Miten suunnitelmat
esitetään?
Kaupunkimallit, 3D,
virtuaalimallit

Y
H
D
E
S
S
Ä

Ennakoivaa ja mahdollisimman varhaisessa vaiheessa - alkuvaiheen osallistaminen tärkeää!

Tiedosto Muokkaa Näytä Suosikit Työkalut Ohje

Anna hakusana, esim. Villimiehen

Pormestarin kortteli

Kaavatunnus 4052619
Kaavan tyyppi Asemakaava
Lajin tarkenne Asemakaavan muutos
Kaavatilanne Vireillä
Lisätiedot Kaavahanke

Viimeisin käsittelyvaihe

Vaihe	MRL 62
Päivä	14.02.2018
Päätös	Nahtavilla 3 viikkoa
Huomautus	14.2. - 9.3.2018

Kaavamääräykset

FIN Kirjautu sisään

Kartalla näkyvissä

Tiedon
avoimuus ja
helppo
saatavuus

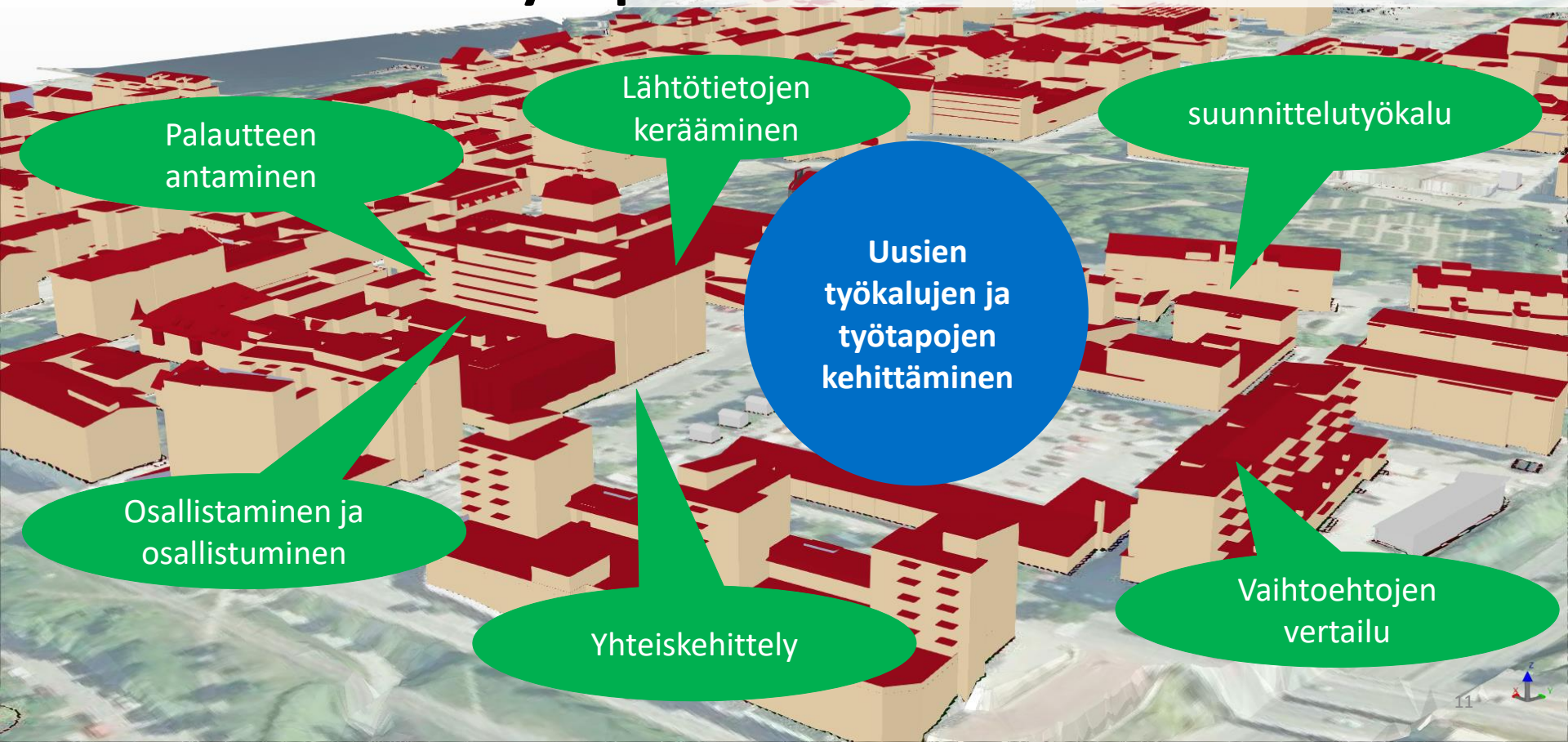


Eri asiakasryhmät, eri tavat saada/ hankkia tietoa.
24/7

Mihin tietoa käytetään?
Yhteiset verkkopalvelut ja palvelualustat
Kaavojen koneluettavuus? → toiminnan tehokkuus
esim. rakennuslupavaiheessa

3D Kaupunkimalli - tietomalli

– rakennetun ympäristön virtuaalikaksonen?



Osallistuva ja vuorovaikutteinen suunnittelu



**Mikä on hyvää, mikä
ei ole hyvää**

Tästä tykkään

Merkitse täällä paikka, joka miellyttää sinua



Tämä ei miellytä minua

Merkitse täällä paikka, josta et pidä



Valmis

Digin
MINIMITASON
määrittäminen
?

Laki ei saa
estää vaan sen
tulee
kannustaa ja
mahdollistaa
erilaiset
toimintatavat

Lain tulee sallia
nekin ratkaisut ja
toimintamallit
mitä ei vielä ole
edes keksitty!

DIGITAALISET PALVELUT



Palvelun
helppous

Asiakas-
lähtöisyys

Asiakkaan
tarve

”vahtipalvelu”

Digitaalisuus maankäytössä ja rakentamisessa

Digi on väline, sisältö on pääasia → hyvä ympäristö

Kuntien kannalta:

- Erilaisten kuntien toteutusmahdollisuuksien huomioiminen
 - Lain käytettävyys ja joustavuus eri alueilla
 - Resurssit: erilaiset ohjelmistot, henkilökunta, millä tasolla ollaan nyt
 - Minimitason määrittely
- Milloin muutokset tapahtuvat – siirtymäaika

DIGI on mahdollisuus

- Mitä tulevaisuudessa suunnitellaan ja miten?

UUSI MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAKI ?

Tulevaisuuden laki, muuttuva maailma



Suunnittelun tavoitteena on yhä edelleen hyvä ja viihtyisä ympäristö.

DIGI on vain työväline, joka mahdollistaa hyvien toimintatapojen kehittämisen, käyttämisen ja hyvän suunnittelun.

Viihtyisä ja elinvoimainen ympäristö, jossa on hyvä
asua ja tehdä työtä



Rohkeutta kokeilla ja kehittää



Rohkeus
heittäytyä
ja
kokeilla uutta

Kiitos!

