



KIRA-digi

HALLITUKSEN
KÄRKIHANKE

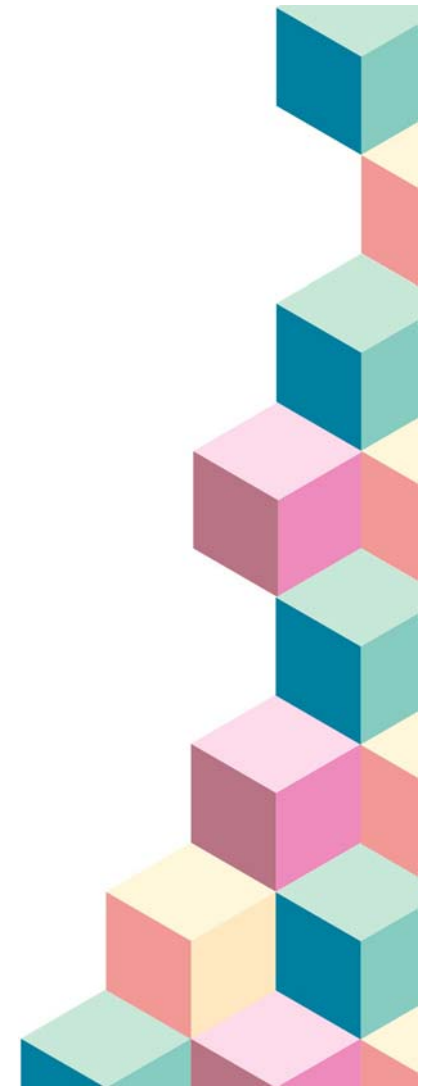
Kiinteistö- ja rakennusala -
kärkihankeella avoimeen ja
yhteentoimivaan ekosysteemiin

Pekka Manninen/ Suomen Tilaajavastuu Oy

Kuntamarkkinat 14.9.2017

KIRA-liiketoiminnan näkökulma

- *Avoin ja yhteen toimiva rakennetun ympäristön tiedonhallinnan ekosysteemi*
- Miten edistetään kiinteistö- ja rakennusliiketoiminnan ja julkisen hallinnon **verkoston yhteispeliä**?
- Miten kehitämme rakennetun ympäristön **julkishallinnon asiakkaan palveluita**, koko rakennetun kohteen **elinkaarella**?
- Miten teemme rakennetun ympäristömme ja sen osaamisen **kansainvälisesti yhteensopivaksi**, tukemaan kansainvälistä liiketoimintaa?
- Miten nostamme yhdessä markkinoittemme **kilpailukykyä** ja teemme rakennetusta ympäristöstämme vientituotteen - **alustataloutteen**?
- Miten me toimialana kehitämme näiltä palveluitamme – **asiakkaillemme!**



Tilaaja julkishallinnon asiakkaana

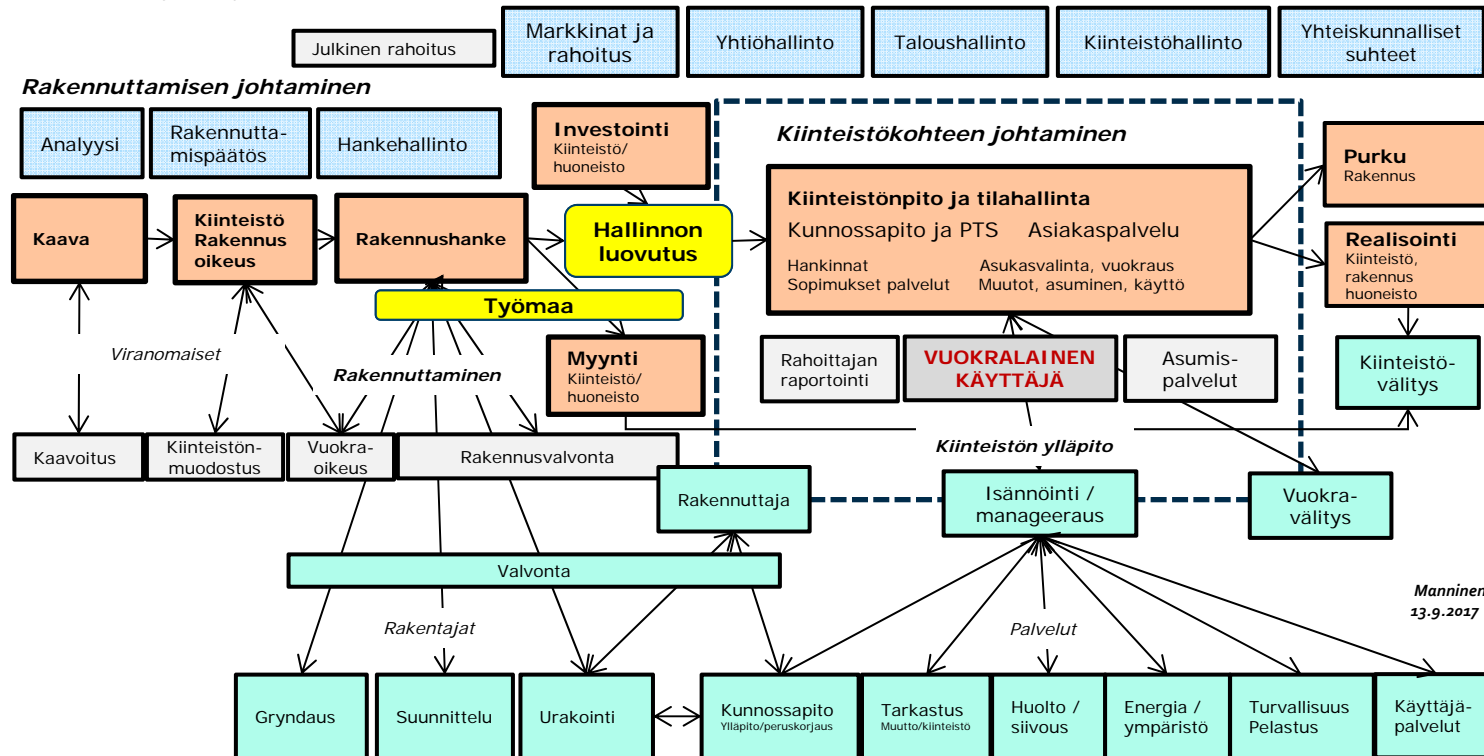
- alue- ja kaupunkisuunnittelu, maankäyttö ja kiinteistöomistus
 - mm kaavoitus, kiinteistönmuodostus, lainhuudatus, rasitteet, vuokraoikeus, kiinteistövero, suojelumääräykset, ympäristö – **rakennusoikeus ja rakennuspaikka**
- kiinteistökehitys, rakennuttaminen ja rakentaminen
 - mm. työmaan rakennusvalvonta, työsuoja, verohallinnon ilmoitusvelvollisuudet, ARA-rahoitus, ympäristö – **yhteinen työmaa**
- kiinteistöjen infrastruktuuri, käyttö ja kunnossapito -
 - mm. asuminen, liiketoiminta, palvelut, ympäristö, energia – **kiinteistö/asuntokohde**
- kansainväliset omistus-, rahoitus-, palvelu- ja työmarkkinat – PPP, allianssi



Kiinteistösijoituksen elinkaari

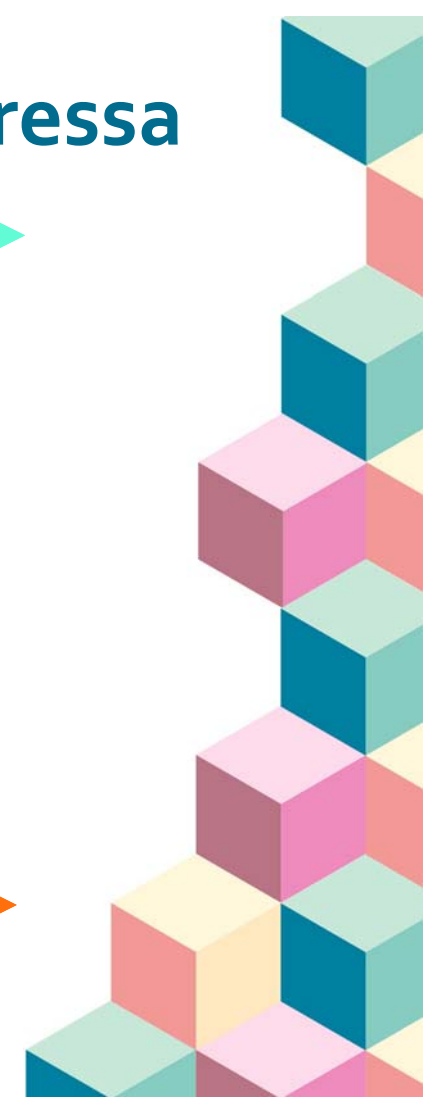
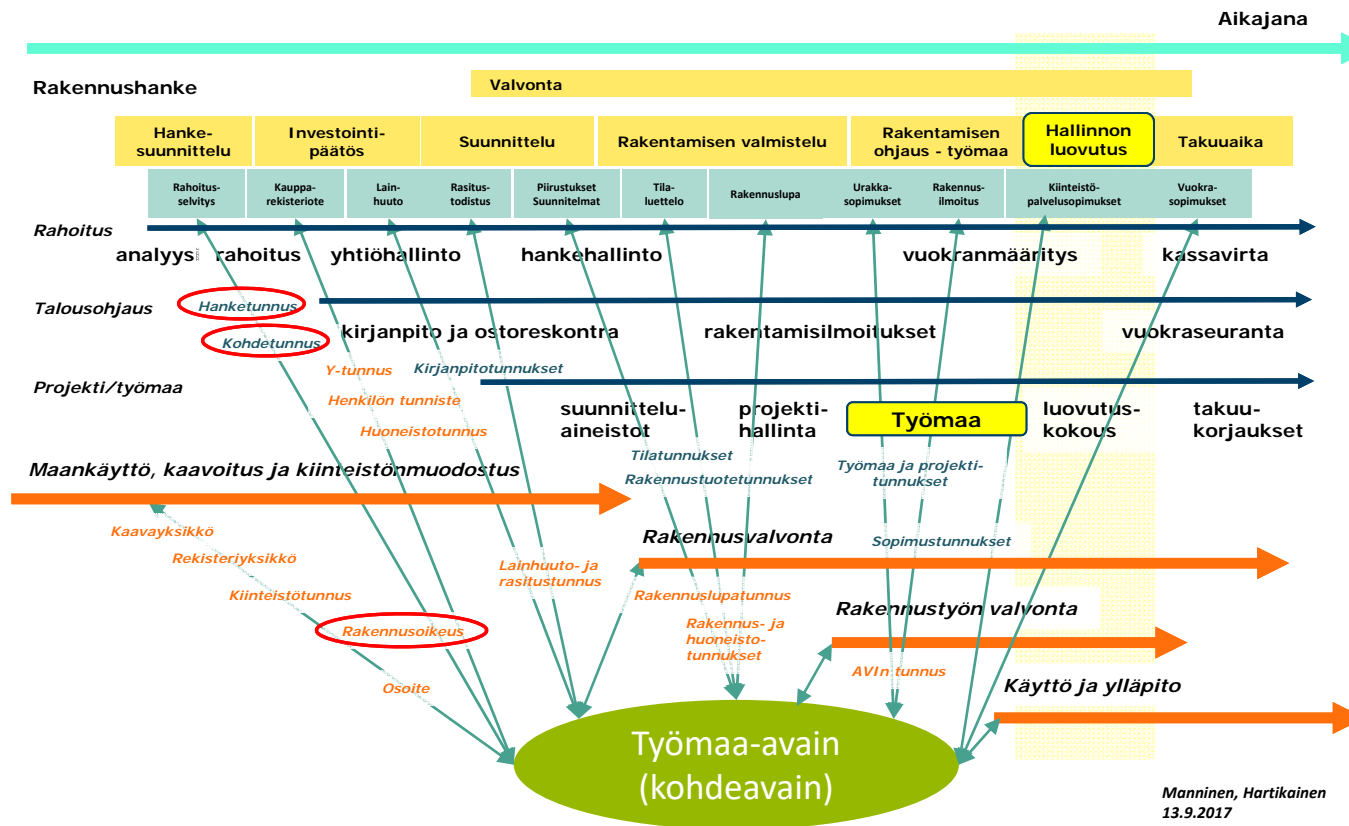
Kiinteistösijoitusjohtaminen

Rakennuttamisen johtaminen



Manninen
13.9.2017

Työmaa rakennushankkeen elinkaarella



KIRA-digin tuki muutokselle

- tuodaan **uutta verta alalle** startupeilla ja hackathloneilla - koodauksesta dataan ja tuoreisiin liiketoimintamalleihin – myös kunta – valtio – toimiala -yhteentoimivuuteen
- **julkisen sektorin tiedot ja palvelut avoimiksi yhdestä luukusta** tukemaan liiketoimintaa
- tiedonhallinnan korjausvelka ohitetaan yhteisillä **kokeiluhankkeilla** – tietomallit ja rajapinnat
- syksyllä 2017 valmisteluun mukaan **tietosuoja ja talous** - GDPR- ja TALTIO-valmiudet
- kärkihankkeen jälkeinen **yhteentoimivuus** – tehdään tämä pohinä pysyväksi ja luodaan yhdessä valmius globaaleihin mahdollisuuksiin – asiakas, asukas ja kansalainen edellä
- Viro: Euroopan unionin neljä vapautta: ihmisten, omaisuuden, palvelujen ja rahan vapaa liikkuvuus unionin alueella. **5.vapaus = data**
- **Year 2018 and beyond...Baltic ReCo Platform Economy meets EU Real Time Economy**





Osallistu yhteisöön!



@KIRAdigi #kiradigi



*www.kiradigi.fi
www.kirastartup.fi*

