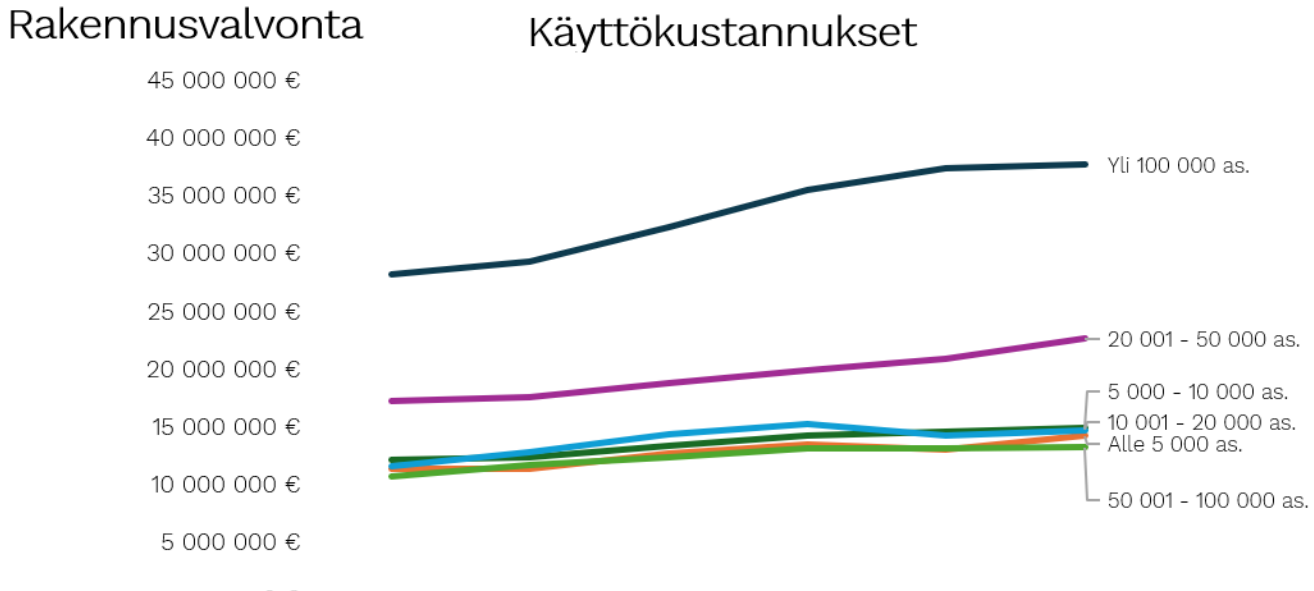
KUNTALIITTO

Rakennusvalvonnan taloustiedot 2020–2025

Käyttökustannukset tilastossa

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan käyttökustannukset* olivat vuonna 2025 noin 118 miljoonaa euroa.
- Käyttökustannukset ovat kasvaneet vuodesta 2020 noin 29 %. Kasvu on ollut suurinta yli 100 000 asukkaan kaupungeissa.



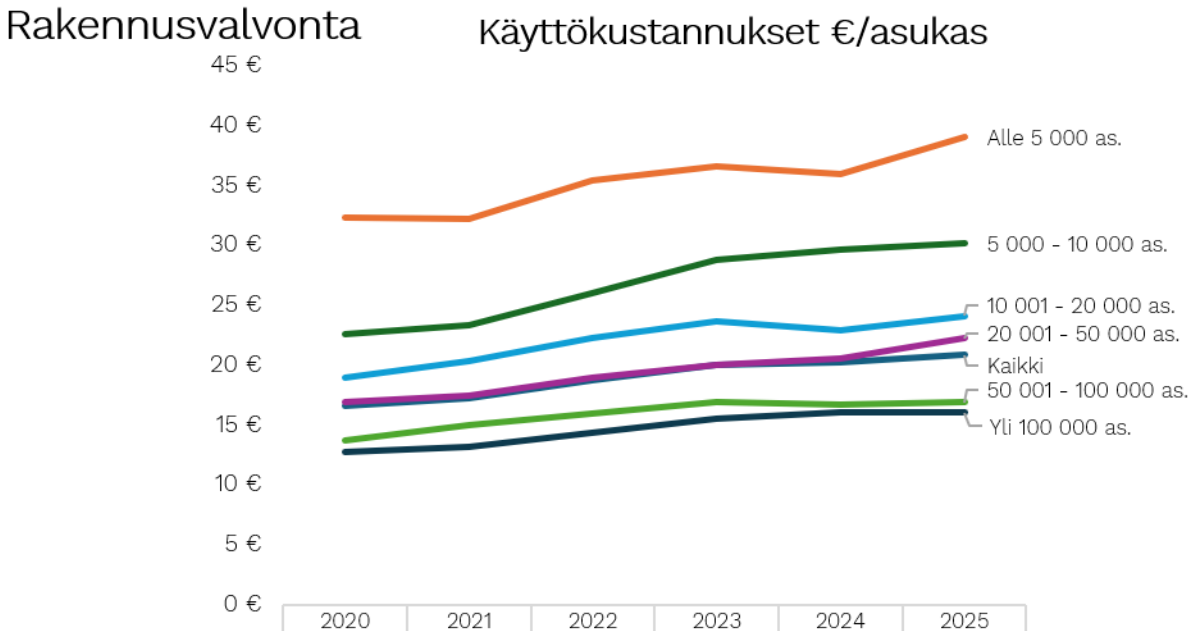
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	91 747 000	95 653 802	104 461 08	112 201 22	113 959 50	117 994 66
Alle 5 000 as.	11 439 000	11 463 522	12 753 352	13 546 228	13 173 498	14 321 454
5 000 - 10 000 as.	12 238 000	12 453 742	13 448 714	14 360 696	14 681 199	14 970 812
10 001 - 20 000 as.	11 638 000	12 920 840	14 497 396	15 379 712	14 375 706	14 828 155
20 001 - 50 000 as.	17 367 000	17 670 630	18 855 583	19 964 034	20 996 322	22 728 562
50 001 - 100 000 as.	10 757 000	11 764 261	12 461 999	13 266 577	13 218 358	13 332 562
Yli 100 000 as.	28 308 000	29 380 807	32 444 038	35 683 978	37 514 424	37 813 116

**Käyttökustannukset=toimintakulut + poistot + vyörytyskulut - vyörytystuotot*

Lähde: Valtionkonttori

Käyttökustannukset asukasta kohti tilastossa

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan käyttökustannukset* asukasta kohti olivat vuonna 2025 noin 21 euroa.
- Käyttökustannukset olivat suurimmat alle 5000 asukkaan kunnissa, noin 39 €/asukas.



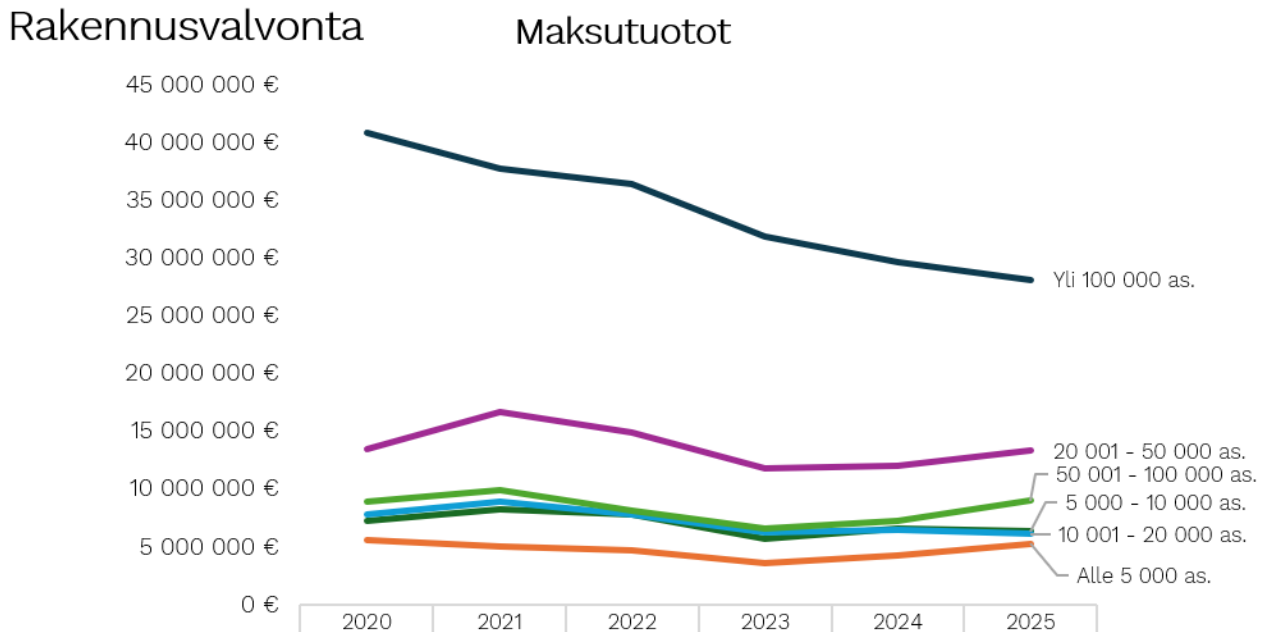
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	16,6	17,2	18,8	20,0	20,2	20,9
Alle 5 000 as.	32,3	32,3	35,5	36,6	36,0	39,1
5 000 - 10 000 as.	22,6	23,4	26,0	28,8	29,6	30,1
10 001 - 20 000 as.	18,9	20,4	22,3	23,7	22,9	24,1
20 001 - 50 000 as.	16,9	17,5	19,0	20,0	20,6	22,2
50 001 - 100 000 as.	13,7	15,0	15,9	16,9	16,7	16,9
Yli 100 000 as.	12,8	13,2	14,4	15,5	16,1	16,0

**Käyttökustannukset=toimintakulut + poistot + vyörytyskulut - vyörytystuotot*

Lähde: Valtionkonttori

Maksutuotot tilastossa

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan maksutuotot olivat vuonna 2025 yhteensä noin 68,6 miljoonaa euroa.
- Maksutuotot ovat vähentyneet vuodesta 2020 noin 19 %. Vähennys on ollut suurinta yli 100 000 asukkaan kaupungeissa.

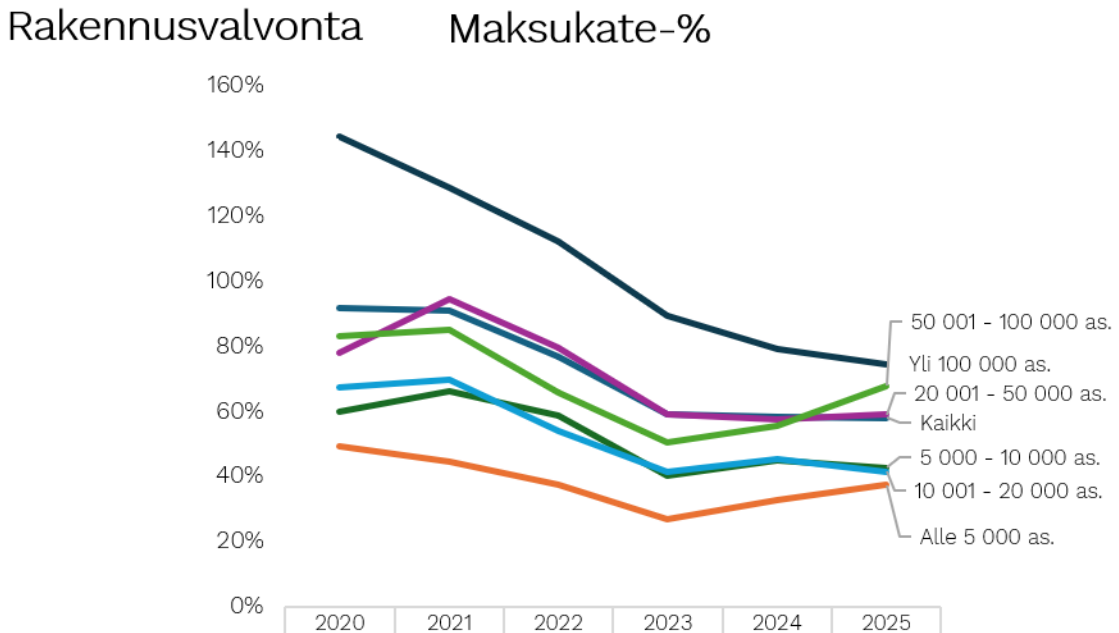


	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	84 173 000	86 921 098	80 148 762	66 269 548	66 574 610	68 571 017
Alle 5 000 as.	5 625 000	5 108 175	4 776 719	3 644 867	4 302 731	5 343 883
5 000 - 10 000 as.	7 318 000	8 254 442	7 920 944	5 799 959	6 625 138	6 381 880
10 001 - 20 000 as.	7 861 000	8 998 539	7 831 976	6 347 925	6 524 999	6 166 865
20 001 - 50 000 as.	13 555 000	16 726 517	14 994 930	11 830 183	12 114 814	13 416 576
50 001 - 100 000 as.	8 939 000	10 024 441	8 185 519	6 684 455	7 344 333	9 053 489
Yli 100 000 as.	40 875 000	37 808 984	36 438 674	31 962 160	29 662 595	28 208 324

Lähde: Valtionkonttori

Maksukate tilaston perusteella

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan maksukate* oli vuonna 2025 vain 58%.
- Maksukate oli pienin alla 5000 asukkaan kunnissa, vain 37 %
- Koko maassa maksukate on laskenut 34 prosenttiyksikköä vuodesta 2020. Vähennys on ollut suurinta yli 100 000 asukkaan kaupungeissa, 70 prosenttiyksikköä.



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	92 %	91 %	77 %	59 %	58 %	58 %
Alle 5 000 as.	49 %	45 %	37 %	27 %	33 %	37 %
5 000 - 10 000 as.	60 %	66 %	59 %	40 %	45 %	43 %
10 001 - 20 000 as.	68 %	70 %	54 %	41 %	45 %	42 %
20 001 - 50 000 as.	78 %	95 %	80 %	59 %	58 %	59 %
50 001 - 100 000 as.	83 %	85 %	66 %	50 %	56 %	68 %
Yli 100 000 as.	144 %	129 %	112 %	90 %	79 %	75 %

**Maksukate=Maksutuotot/Käyttökustannukset*

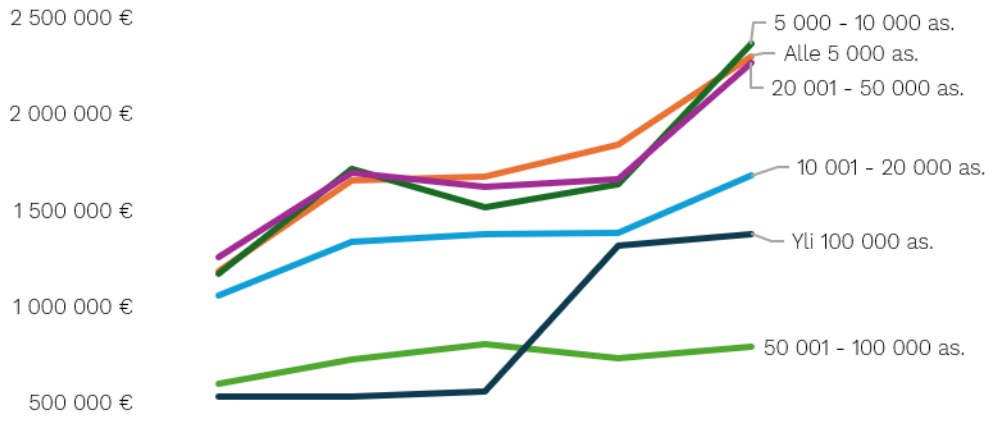
Käyttökustannukset=toimintakulut + poistot + vyörytyskulut - vyörytystuotot

Lähde: Valtionkonttori

Tietotekniset kulut tilastossa

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan ICT-palvelujen* kulut olivat vuonna 2025 noin 10,8 miljoonaa euroa. ICT-palveluiden osuus rakennusvalvonnan kokonaiskustannuksista on koko maan tasolla noin 10 prosenttia.
- ICT-palvelujen kulut ovat kasvaneet vuodesta 2021** noin 86 %. Kasvu on ollut suurta kaikissa kuntakokoluokissa lukuun ottamatta 50 001- 100 000 asukkaan kaupunkeja.

Rakennusvalvonta ICT-palvelut



	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	5 805 708	7 673 092	7 561 537	8 574 304	10 784 475
Alle 5 000 as.	1 183 607	1 656 538	1 673 387	1 841 972	2 303 242
5 000 - 10 000 as.	1 174 555	1 713 661	1 519 371	1 638 137	2 364 969
10 001 - 20 000 as.	1 061 024	1 340 309	1 380 481	1 381 043	1 680 106
20 001 - 50 000 as.	1 256 634	1 696 772	1 623 534	1 663 134	2 268 198
50 001 - 100 000 as.	599 061	729 559	804 361	731 630	789 951
Yli 100 000 as.	530 827	536 253	560 403	1 318 388	1 378 010

**ICT-palvelut ovat tilastossa sisäisiä tukipalveluita. Yleensä esim. ostolaskutuksen tai myyntilaskutuksen kuluja ei ole kohdennettu rakennusvalvonnalle. Suuret ICT-ohjelmistojen, projektien tai vastaavien hankintamenot aktivoidaan taseeseen ja kirjataan tilikauden menoksi poistosuunnitelman mukaisesti eli ne eivät näy tässä.*
**ICT-kuluja on tilastoitu vuodesta 2021 alkaen.

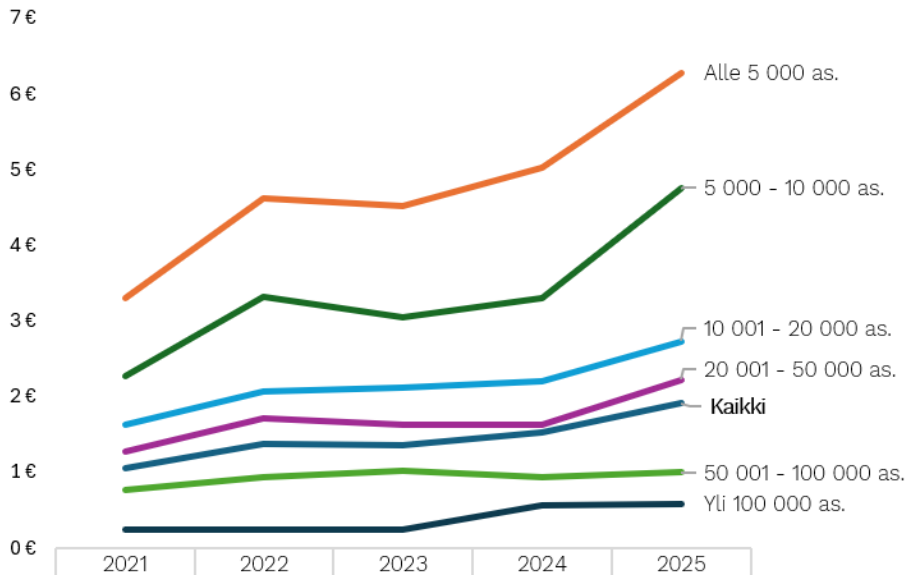
Lähde: Valtionkonttori

Tietotekniset kulut tilastossa asukasta kohti

- Kuntien käyttötaloustilastossa rakennusvalvonnan ICT-palvelujen* kulut asukasta kohti olivat vuonna 2025 koko maassa noin 1,9 €/ asukas.
- Kulut olivat suurimmat alle 5000 asukkaan kunnissa, 6,3 €/asukas.

Rakennusvalvonta

ICT-palvelut €/asukas



	2021	2022	2023	2024	2025
Kaikki	1,0	1,4	1,3	1,5	1,9
Alle 5 000 as.	3,3	4,6	4,5	5,0	6,3
5 000 - 10 000 as.	2,3	3,3	3,0	3,3	4,8
10 001 - 20 000 as.	1,6	2,1	2,1	2,2	2,7
20 001 - 50 000 as.	1,3	1,7	1,6	1,6	2,2
50 001 - 100 000 as.	0,8	0,9	1,0	0,9	1,0
Yli 100 000 as.	0,2	0,2	0,2	0,6	0,6

**ICT-palvelut ovat tilastossa sisäisiä tukipalveluita. Yleensä esim. ostolaskutuksen tai myyntilaskutuksen kuluja ei ole kohdennettu rakennusvalvonnalle. Suuret ICT-ohjelmistojen, projektien tai vastaavien hankintamenot aktivoidaan taseeseen ja kirjataan tilikauden menoksi poistosuunnitelman mukaisesti eli ne eivät näy tässä.*

Lähde: Valtionkonttori

KUNTALIITTO


KUNTA-
LIITTO