

# Terve talo – parempi sisäilma

Kuntamarkkinat 13.9.2017, klo 11:30-12:15

Ministeriön ja tutkimuslaitoksen terveiset kuntapäätäjille, Vesa Pekkola  
Sosiaali- ja terveysministeriö

Kuivaketju 10 – tilaajan laadunhallinta Pekka Seppälä, Rakennusvalvonnan  
johtaja Oulun kaupunki

Valtuutetun näkemys sisäilmaongelman hallinnasta tulevaisuuden kunnassa,  
Jani Heikari, valtuutettu, Kouvolan kaupunki

Kuntaliitosta mukana

Tarja Hartikainen, Jussi Niemi ja Minna Mättö



# Sisäilmaongelmien asianmukainen hoitaminen vaatii monipuolista asiantuntemusta ja erityisosaamista. Rakennusterveysasiantuntijuus!

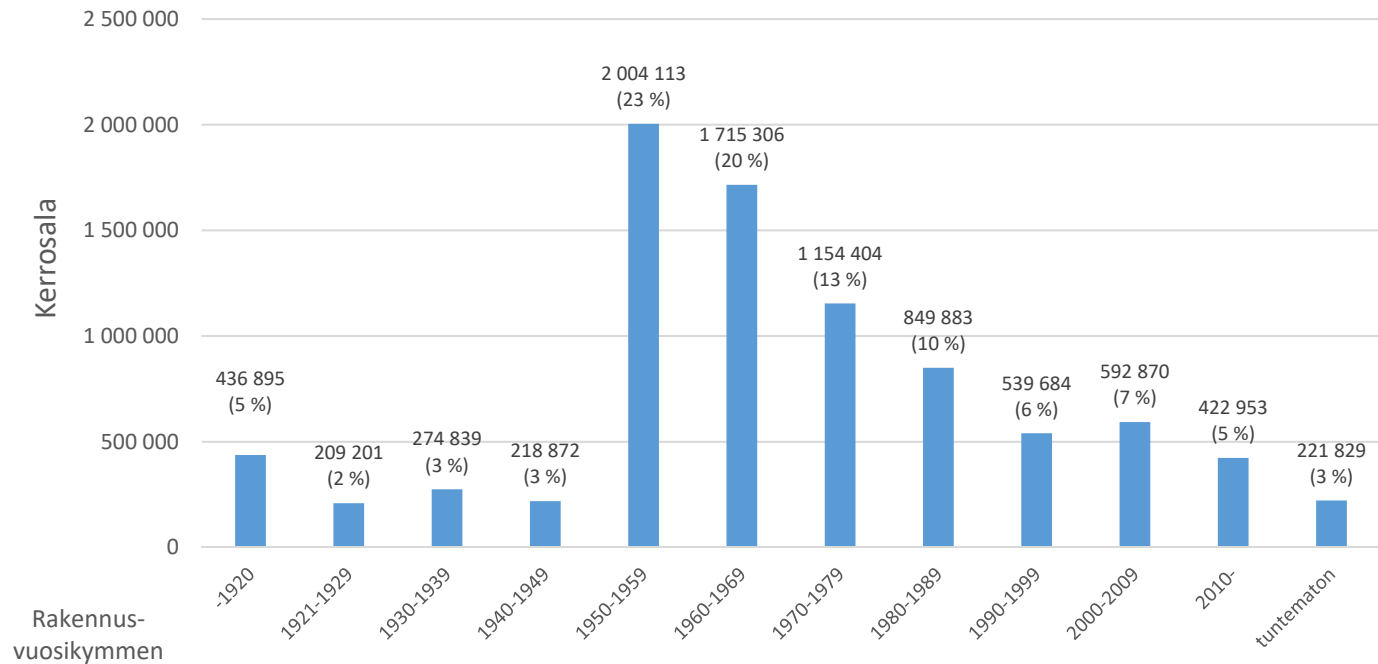
- [Avaimet terveelliseen ja turvalliseen rakennukseen](#) (THL, TTY, Kuntaliitto) 2017
- [Kuntien toimintatavat koulujen sisäilmaongelmien hallinnassa ja kiireellisyyden arvioinnissa](#) (THL)
- [Terveellinen, turvallinen ja hyvinvoiva oppilaitos](#) (THL, STM, OAJ, OPH, Kuntaliitto)
  - Säännöllisten yhteisten tarkastusten tavoitteena korjata epäkohdat ajoissa



**Kunnissa tarvitaan osaamisen lisäksi rakenteet ja toimintaohjeet sisäilmaongelmien hoitamiseen.**

# Rakennuskannan ikärakenteellinen ongelma

Kuntien omistamien yleissivistävien oppilaitosten rakennusten kerrosala vuonna 2015,  
(Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskanta)



# Kuntien rakennuskannan uusiutumisen ohjaaminen

- Rakennuksien korjauksiin liittyviä päätöksiä ei tulisi tehdä vain kohde kerrallaan. Rakennuskannan uusiutuminen tulisi toteuttaa palveluverkkosuunnitelmaan pohjautuvilla päätöksillä.
- Uusiutuminen tarjoaa mahdollisuuden toteuttaa palveluiden ja palveluverkkojen tehostamista sekä:
  - » tehokkaampaa tilankäyttöä ja toimitiloja, jotka vastaavat paremmin esim. uuden opetussuunnitelman vaatimuksia,
  - » energiatehokkaampia kiinteistöratkaisuja,
  - » kiinteistöjen ylläpitotoiminnan resursoimista tarpeita vastaavaksi.